

# インターネット公売参加手続の流れ

## 1 参加申し込み期間

Yahoo! JAPAN ID または楽天会員 ID の取得	あらかじめ、Yahoo! JAPAN IDまたは楽天会員 IDを取得してください。 メールアドレスの認証を受けてください。 法人名で入札される方は、法人のYahoo! JAPAN IDまたは楽天会員 IDにより手続きを行ってください。 代理人による参加の場合は、代理人のYahoo! JAPAN IDまたは楽天会員 IDにより手続きを行ってください。
公売参加者情報の入力 公売保証金の納付	入札するには、公売参加申込期間中に、インターネット公売参加者情報（住民登録をされている住所・氏名、法人の場合は商業登記簿などに登記されている所在地・名称・代表者氏名）を入力の上、公売保証金を納付してください。 <ul style="list-style-type: none"><li>納付方法（オン納付）・・・クレジットカードによる納付です。</li><li>納付方法（オフ納付）・・・銀行振込等による納付です。</li></ul> オフ納付の場合の「公売保証金納付書・還付請求書兼口座振替依頼書」は厚木市ホームページからダウンロードできます。
注意事項	代理人による公売参加を選択した方は、各公売担当部署あてに必要な書類を提出してください。 代理人による公売参加手続きについては、「代理人による公売参加手続きについて」をよくお読みください。 厚木市ホームページから「委任状」をダウンロードし、公売参加者の住所証明書とともに、入札開始の2開庁日までに厚木市に提出してください。

## 2 入札期間

入札開始	入札期間中にインターネット公売の物件詳細画面から入札してください。 入札は、入札期間中であれば何回でも可能です。 公売システム上の「現在価額」または一度「入札価額」欄に入力した金額を下回る金額を、「入札価額」欄に入力することはできません。 <ul style="list-style-type: none"><li>入札方法（せり売り） ・・・せり売りの場合は、入札期間中であれば何回でも入札可能です。</li><li>入札方法（期間入札） ・・・期間入札の場合は、入札期間中に1回のみ入札が可能です。</li></ul>
落札者 （最高価申込者） の決定	入札期間が終了すると、インターネット公売の画面に、落札者（最高価申込者）又はその代理人等のYahoo! JAPAN IDまたは楽天会員 IDに登録されたニックネーム及び落札価額が表示されます。 最高価申込者に決定された者のYahoo! JAPAN IDと落札価額（最高価申込価額）を公売システム上に一定期間公開されます。 最高価申込者に対しては、今後の手続きについて厚木市からメールでご連絡します。

### 3 落札後について（落札された方：最高価申込者）

買受代金の納付	厚木市からの案内にしたがい、買受代金納付期限までに、買受代金を納付してください。買受代金の金額は、売却決定金額から納付済みの、公売保証金を差し引いた金額となります。なお、楽天オークション株式会社と納付保証委託契約を締結した場合は全額を納付してください。納付方法については、入札終了後に電子メールにてお知らせします。
公売財産の引渡し	執行機関は、買受代金の納付を確認した後、公売財産を引渡し等を行います。送付による引渡しの場合、「送付依頼書」の提出が必要になります。送付先は本人宛に限ります。買受代金納付時に公売物件の引渡しを希望しない場合は、「保管依頼書」の提出が必要になります。

### 4 落札後について（落札されなかった方）

公売保証金の返還	落札できなかった方には、公売保証金を返還いたします。 <ul style="list-style-type: none"><li>・ 返還方法（オン納付） …クレジットカード会社に対して、買受予約を解除することにより返還となります。 注：現金の受け渡しはありません。</li><li>・ 返還方法（オフ納付） …公売参加者が指定する銀行口座への振込となります。 返還は公売参加者（公売保証金返還請求者）名義の口座のみ指定可能です。 注：公売保証金の返還には、入札期間終了後4週間程度要することがあります。</li></ul>
----------	--