

厚木市子育て支援センターリニューアル設計業務委託に係る公募型プロポーザル 質問への回答

参加表明に関する質問		
No	質問	回答
1	現地見学会の開催予定はございますか。開催予定が無い場合、応募者自らアポイントを取り、現地を見学することは問題ないでしょうか。	現地見学会の開催予定はありませんが、事務局に御連絡をいただいた上で、現地を見学していただくことは可能です。
2	雲形構造物はなぜ撤去するのでしょうか。また、撤去は必須でしょうか。	参加資格に関する質問ではありませんので、回答いたしかねます。参加表明後に設けている質問受付期間に再度御質問ください。
3	業務実績について複数をご提示する必要がありますでしょうか。参加資格として要項第2章(1)コに記載された業務実績を1以上有する必要があると理解いたします。提出書類様式3においては2つの実績を記載できる欄があるため、2以上もしくは複数の実績を示す必要がありますでしょうか。	参加表明書を提出するに当たり、1施設以上の業務実績があれば実施要領第2章(1)コの要件を満たします。複数の実績を示すため、2施設以上提出していただいても構いません。
4	プロポーザル実施要領第2章1(1)アに共同事業体の参加も可能な記載がありますが、協定書や委任状の提出は不要でしょうか。	参加表明書の提出時点で協定書及び委任状を提出する必要はございませんが、技術提案書の提出と同時に協定書、委任状の提出をお願いします。
5	共同事業体での参加の場合、会社概要書は構成員全社分の提出が必要でしょうか。	代表企業のみ提出で構いません。
6	共同事業体での参加の場合、業務実績書は実績のある構成員全社分の提出が必要でしょうか。それとも共同事業体としての実績を記載すればよろしいでしょうか。実績のある構成員全社分が必要な場合、構成員名を記載する方法をご教示ください。	No. 5と同じ
7	プロポーザル実施要領第3章1(3)ウ業務実績書に提出枚数の記載がないので、複数枚提出しても良いとの認識で宜しいでしょうか。	No. 3と同じ
8	共同事業体での参加の場合、ほかに追加書類の提出が必要であればご指示ください。	追加書類は必要ありません。
9	技術提案書作成に向けて、当該施設のCADデータを提供いただくことは可能でしょうか。	参加資格があることが決定された後に、借用書等を提出していただいた上で、現地でデータを提供いたします。
10	現地を見学させていただくことは可能でしょうか。	No. 1と同じ
11	既存施設の平面と断面などのPDFデータとCADデータをいただくことは可能でしょうか。	No. 9と同じ
12	既存施設の確認申請上の用途は何でしょうか。用途変更の確認申請は必要でしょうか。	参加資格に関する質問ではありませんので、回答いたしかねます。参加表明後に設けている質問受付期間に再度御質問ください。
13	JV(共同企業体)での参加を検討しておりますが、「資格者名簿」への登録要件について確認させてください。JVを構成する全構成員が資格者名簿へ登録していることが必要でしょうか。それとも、代表構成員のみの登録で参加可能でしょうか。ご教示のほど、よろしくお願い申し上げます。	代表者のみの登録で構いません。
14	現在、「資格者名簿」への随時申請手続きを進めている段階の企業についても、参加表明書の提出および本プロポーザル(または入札等)への参加が認められるか、ご教示いただけますでしょうか。あわせて、審査期間中または登録手続き完了前であっても、資格者名簿への登録完了を前提とした条件付きでの参加が認められるかについて、併せてご確認をお願いいたします。	参加表明の時点で、資格者名簿への登録が完了している必要があります。
15	JV(共同企業体)を組成する場合における構成員の要件、および代表企業・構成企業それぞれの役割分担や責任範囲について、具体的にご教示いただけますでしょうか。	JVの構成要件や各企業の役割分担・責任範囲について、当市からは指定いたしません。事業の円滑な遂行が可能となる最適な体制を検討の上、業務推進体制表でお示しください。
16	過去10年以内の業務実績要件について、「常設の対象面積1,000㎡以上のこどもを対象とした遊び場、展示スペース若しくは保育・教育施設を含む施設」とありますが、例えば企業ミュージアム、展示施設、体験型施設等において、児童・生徒等の来館利用を想定した常設展示スペースを含む施設の実績は、本要件に該当するものとして取り扱われますでしょうか。該当可否の判断基準をご教示ください。	実施要領第2章1(1)コの要件に該当します。判断基準につきましては、実施要領のとおりです。
17	実施要領第2章1(1)コに記載の要件を満たす実績については最低1件あれば参加資格を有するという理解でよろしいでしょうか。	No. 3と同じ

## 技術提案に関する質問

No	質問	回答
1	雲形構造物はなぜ撤去するのでしょうか。また、撤去は必須でしょうか。	雲形構造物の撤去は必須です。なお、一部を残し利用すること等はできません。
2	技術提案書は提案者を特定できる情報(社名など)は記載可能でしょうか。	実施要領第3章2(5)のとおりです。
3	プレゼンテーションの方法は「技術提案書の内容のみ」「パワーポイント使用可」という認識でよろしいでしょうか。また、PCの専属操作員は様式6及び7に記載されていない者でもよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	市職員室の窓口について、ファミリー・サポート・センター事業などの受付として設置すると基本計画書に記載されていますが、その他に想定している用途はありますか。また、憩いの場からも対応できる窓口として設けるとありますが、具体的にどのような対応を想定していますでしょうか。	一般的な窓口業務を想定しています。子育て支援センターのサロン室は16時で閉館しますが、子育て相談や窓口業務は17時15分まで行っており、サロン室が閉館した後の市民等の対応窓口が必要です。
5	提出書類の、エ 企画提案について、様式8のフォーマットが提示されておりますが、枠内に収める必要はありますか。	枠内に収めなくても構いません。
6	提出書類の、ウ 管理技術者等の経歴について、管理技術者、主任技術者に必要な資格及び経歴等がありますでしょうか。	必要な資格及び経歴等はありません。
7	プレゼンテーション及びヒアリングについて、新たに説明資料を追加することはできないとありますが、提案書類の内容に基づいてPowerPointなどの形式に変更することは可能でしょうか。	PowerPointでプレゼンテーションを行うのであれば、同一の資料を提案書類として提出してください。
8	審査項目及び配点表の最下段に記載されている「提案価格」とは、実施要領第3章2(4)カ参考見積書のうち①基本・実施設計分との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	上記参考見積書のうち②整備とは、リニューアルに係る解体除却・改修工事(建築・電気設備・空調衛生設備・消防設備工事等)の工事費との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
10	上記参考見積書のうち②整備には、机・椅子などの事務備品類は含まないものと捉えてよろしいでしょうか。	事務備品類も含まれます。
11	上記参考見積書のうち②整備の金額は、審査項目及び配点には考慮されず、また受託後の積算成果品を確約するものではないとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	提案価格に厚木市業務委託最低制限価格方式要綱は適用されるのでしょうか。	適用されません。
13	提案価格の配点が20点になっていますが、限度額内であれば20点なのか、安いほど高配点なのか、配点基準をご教示ください。	低額であるほど高配点となります。
14	支援センターの対象年齢は、未就学児である0～5歳児との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
15	託児室はアミューあつぎのどの階に移転予定でしょうか。	具体的には決まっておりませんが、低層階を予定しています。
16	イベントエリアの具体的な使い方、遮音・防音対策の有無、イベントを主催する団体と年齢構成、収容人数などのイメージをお聞かせ下さい。	特別な防音対策は考えておりません。60～70人程度の子どもの向けの音楽イベントや読み聞かせ等を想定しています。
17	基本計画書のP.21、各諸室の与件に於いて、「支援センターの入り口はセキュリティゲートを設置する」とありますが、ゲートの形態、運用方式などイメージがありましたらお聞かせ下さい。	形態は具体的には決まっておりませんが、利用者(特に子ども)が許可なく出入りできない安全性の高いゲートが必要です。
18	各諸室の与件に於いて、誰でもトイレの設置が2箇所ありますが、神奈川県みんなのバリアフリーまちづくり条例で規定される「みんなのトイレ」として整備させる必要がありますか。2箇所とも整備が必要か、1箇所のみで良いか、などご指示下さい。また、オストメイト器具の整備必要有無もご指示下さい。	「みんなのトイレ」としての整備は1箇所です。また、オストメイト器具も同様です。
19	解体、改修工事に伴う資機材類の搬出入は、建物西側のエレベーターを利用するとの認識でよろしいでしょうか。他に工事用の動線として想定できる搬出入手段があれば教えてください。	お見込みのとおりです。他に想定できる搬出入手段はありません。
20	工事期間中の制限(休館日、土日祝日、1日の作業時間)の有無など条件を提示下さい。	9階に映画館があることから、音が出る工事は夜間工事となります。
21	技術提案書の正本1部及び副本6部はそれぞれ、A4紙ファイルに綴込み(A3は折込)でよろしいですか。	構いません。
22	参考見積書 ①基本・実施設計ですが、監理は別途として見積書には含めないということよろしいのですか。	お見込みのとおりです。

23	参考見積書 ②整備とは、本体工事費のみで解体工事は含めないということ でよろしいのですか？ また、什器、遊具は別途でよろしいのですか？	解体工事及び什器・遊具を含めます。
24	参考見積書 ・正本1部にも提案者の商号又は名称、所在地、代表者名等を 記載しないということよろしいですか？ ・参考見積書製本1部は、技術提案書の正本ファイルに綴込み でよろしいのですか？	正本1部には提案者の商号又は名称、所在地、代表者名等の 記載をお願いします。 また、参考見積書は正本ファイルに綴じてもかまいません。
25	施工計画で、西側のサービスエレベーターを利用することでよ ろしいのですか？ また、施工時間帯の制約などありますか？	西側エレベーターを御利用ください。 施工時間帯についてはNo.20と同じです。
26	子育てサロンの運営を維持しながらとありますが、居ながら工 事とした場合の、ローリング計画に利用設定部分、時間等の条 件等はありませんか？	子育てサロンの運営は別棟への仮移転を計画しており、ア ミューあつぎ8階の工事期間中は閉館します。
27	技術提出書類の業務工程表に表現するのは、本プロポーザル から令和10(2028)年4月オープンまででしょうか？	業務工程表は基本・実施設計までで構いません。
28	技術提出書類の文章文字、図表等に、彩色の制限はありませ んか？	彩色の制限はありません。
29	市職員、保育士事務室職員及び保育士それぞれの、男女別人 数をご教示ください。	現状では、市職員12人(男3人、女9人)、保育士20人(女20人) です。保育士事務室は8人程度同時に利用することがありま す。
30	既存図面で北東部に位置する授乳室(8-1)は、現状のゾーニ ング、今回提示されているゾーニング・動線・昨日計画、解体撤去 範囲のいずれも白抜きの表示になっていますが、今回の計画 範囲外と考えればよろしいのですか？	図面上は授乳室となっておりますが、現状として授乳室としての 機能はなく、計画範囲外としております。
31	各ゾーン及び各諸室の要求面積はありますか？	現時点では設定しておりません。
32	基本計画書の示されている解体撤去の範囲ですが、床撤去位 置で示されている床部分以外の床は改修無しですか？	床撤去位置で示されている床部分以外の床についても、用途 に応じて改修する必要があります。
33	開館時間が異なる子育てサロンとは、子育て支援センター内の どの部分でしょうか？	基本計画書20ページのゾーニング図における遊び場の部分と なります。
34	技術提案書の様式6、様式8及び様式9の枠線有無及び余白 は、様式指定のとおりでしょうか？あるいは、様式のないA3判 含め枠線自由で余白も自由でもよろしいでしょうか？	質問No.5と同じ
35	管理技術者と主任技術者は兼任可能でしょうか。	兼任可能です。
36	5月20日に掲載されました質疑回答NO.12より、既存施設の確 認申請上の用途は何でしょうか。用途変更の確認申請は必要 でしょうか。	屋内広場の一部が集会所とされており、改修内容に応じて用途 変更が必要です。
37	計画書P.20のゾーニング計画に記載されているシャッターは設 置が必要でしょうか。	シャッターの設置は必要です。
38	ベビーカー置き場について、約面積50㎡を確保することとされ ていますが、想定されている収容台数はありますでしょうか。	想定収容台数はありません。
39	各諸室について、必要面積等の条件は定められていますでしょ うか。	現状では設定しておりません。
40	イベントエリアについて、可動間仕切りを設ける意向が記載され ていますが、防音性を確保する必要はありますでしょうか。 必要な場合は想定される遮音等級などはありますでしょうか。	防音については考慮しておりません。
41	イベントエリアについて、簡易な間仕切りで計画することは可能 でしょうか。	簡易な間仕切りで計画することは可能ですが、利用者(特にこ ども)への安全性の配慮が必要です。
42	イベントエリアについて、ステージを設置する必要はありますで しょうか。	ステージの設置は必須ではありませんが、ステージを含めた提 案をしても構いません。
43	支援センターの利用者集は何名程度を想定されていますでしょ うか。 また、イベントエリアについて何名程度の利用を想定されていま すでしょうか。	想定はしていませんが、現状では、子育てサロンの同時利用 は100人程度です。また、子育て支援センターでイベントを実施 する際には60~70人程度を定員としています。
44	床・天井の仕様について、想定されている条件はありますでしょ うか。	条件はありませんが、床については安全性に配慮されているこ とが必要です。
45	既存の吹き抜けは、そのまま活用することを想定されています でしょうか。	吹き抜け部分を活用していただいても構いません。
46	既存家具は残置することを想定されていますでしょうか。	想定しておりません。
47	書籍数はどの程度を想定されていますでしょうか。 また、書籍の種類や大きさについても想定されていますでしょ うか。	現状は383冊ありますが、近隣に図書館があるため大幅に増や すことは想定しておりません。
48	司書を配置することは想定されていますでしょうか。	想定しておりません。
49	書籍の貸出は想定されていますでしょうか。	想定しておりません。
50	仕様書5(4)に「内訳書は営繕積算システムRIBCにて作成した 内訳書データを提出すること」とありますが、展示や遊具に係る 内訳についてはRIBCによる作成が難しいと考えます。建築工事 関係とそれ以外の内訳を分ける形でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。