

厚木市七沢自然ふれあいセンター管理運営に関する  
サウンディング型市場調査実施要領

1 調査名称

厚木市七沢自然ふれあいセンター管理運営に関する  
サウンディング型市場調査

2 趣旨

厚木市七沢自然ふれあいセンター管理運営事業について、早ければ令和 13 年度の民間活力導入を検討しており、今回、市場の動向や民間事業者の意向等を把握するため、サウンディング調査（企業等の皆様との対話）を実施します。

3 事前説明会・現地見学会の概要（事前申込制）

厚木市七沢自然ふれあいセンター管理運営事業の概要及び対話の実施方法について、事前説明会・現地見学会を開催します。参加を希望する場合は、「（様式 1）事前説明会・現地見学会申込みシート」を、申込期日までに申込先へ御提出ください。

（1）日時

令和 8 年 2 月 20 日（金） 事前説明会 13 時から 14 時 30 分  
現地見学会 14 時 30 分から 16 時 30 分

※現地見学会のみ参加の方は、14 時 15 分に厚木市七沢自然ふれあいセンター正面玄関前に集合してください。

（2）説明会会場

厚木市七沢自然ふれあいセンター集会棟 集会室 A

（3）参加人数

1 グループ 3 人まで。

（4）申込期日

令和 8 年 2 月 5 日（木）から令和 8 年 2 月 13 日（金）17 時まで

（5）申込先

厚木市 市民交流部 生涯学習課 七沢自然ふれあいセンター  
(電子メール : 8300@city.atsugi.kanagawa.jp)

- ・メール件名 : 【事前説明会参加申込】としてください。
- ・メール添付 : (様式 1) 事前説明会・現地見学会申込みシート  
(様式 2) 質問シート (質問がある場合のみ)

#### 4 質問シートの提出

事前説明会・現地見学会出席後に、サウンディング型市場調査や厚木市七沢自然ふれあいセンター管理運営事業に関して質問のある場合は、「(様式2) 質問シート」に記入の上、申込先へ御提出ください。

質問シートの提出は以下の期限の他、事前説明会・現地見学会申込時、対話参加の申込時も可能です。

(1) 申込期限 令和8年3月6日(金) 17時まで

(2) 申込先 厚木市 市民交流部 生涯学習課七沢自然ふれあいセンター  
(電子メール: 8300@city.atsugi.kanagawa.jp)

・メール添付: (様式2) 質問シート

※必要な資料があれば可能な範囲で対応します。

#### 5 対話参加の申込

対話への参加を希望する場合は、「(様式3) 対話へのエントリーシート」を申込期間中に申込先へ御提出ください。

また、事前説明会・現地見学会への参加・見学は対話への参加の必須条件ではありませんが、現状を御理解いただくため出来るだけ参加をお願いします。

(1) 申込期間 令和8年2月5日(木)から2月27日(金) 17時まで

(2) 申込先 厚木市 市民交流部 生涯学習課七沢自然ふれあいセンター  
(電子メール: 8300@city.atsugi.kanagawa.jp)

・メール件名: 【対話参加申込】としてください。

・メール添付: (様式2) 質問シート(質問がある場合のみ)  
(様式3) 対話へのエントリーシート

#### 6 対話資料の提出

対話資料「(様式4) 事前ヒアリングシート」を提出期限までに申込先へ御提出ください。

(1) 提出期限 令和8年2月27日(金) 17時まで

(2) 申込先 厚木市 市民交流部 生涯学習課七沢自然ふれあいセンター  
(電子メール: 8300@city.atsugi.kanagawa.jp)

・メール件名: 【対話資料提出】としてください。

・メール添付: (様式4) 事前ヒアリングシート

7 対話の実施（アイデア及びノウハウの保護のため、個別に実施します。）  
対話の日時については、申し込み後、個別に調整します。

- (1) 日 時 令和8年3月16日（月）から3月19日（木）  
1～2時間程度
- (2) 場 所 厚木市七沢自然ふれあいセンター集会棟 集会室A
- (3) 対象者 民間事業者等（事業の実施主体となる意向を有する法人、法人のグループ、団体等）

## 8 事業概要等

別紙「事業概要書」を御参照ください。

## 9 対話内容

主に次の項目について、意見・提案を伺いたいと考えています。  
また、他事業での参考事例などがありましたら、併せて御紹介ください。  
なお、自らが事業の実施主体となることを想定し、実現可能な意見・提案をお願いします。

- (1) 主な対話内容（詳細は、様式4「事前ヒアリングシート」参照）

1 本事業への参入の可能性について
(1) 参入の可能性と理由
(2) 参入の可能性のある分野
2 PFI方式による発注方式について
(1) PFI方式による発注への意見
3 施設について
(1) 施設の強みと課題
4 施設改修の手法について
(1) 施設改修の順番や期間について
(2) 事業額の規模について
5 施設の利用料金について
6 参入を前向きに検討いただくためのポイント

- (2) 対話の進め方

上記項目に沿って、参加された民間事業者等の皆様から御説明していただき、それを踏まえて、本市からの質問等にお答えいただきます。  
なお、お答えいただけない項目・内容があっても構いません。  
また、提案内容等によっては、進行方法を変更することも可能です。

## 10 留意事項（必ず御覧の上、御参加ください）

- (1) 対話参加除外

- 次の事項に該当する場合は、対話の対象者として認めないこととします。
- ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当するもの
  - イ 厚木市工事請負契約に係る競争入札の参加停止及び指名停止等措置要綱に基づく入札参加資格停止措置期間中であるもの
  - ウ 会社更生法又は民事再生法に基づき更生手続又は民事再生手続が開始されているもの
  - エ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団、又は同法第2条第6号に規定する暴力団員
  - オ 国税、県税、市税を滞納しているもの

(2) 参加及び対話内容の扱い

対話への参加実績は、事業者公募における評価の対象とはなりません。

対話内容は今後の検討の参考にさせていただきます。ただし、双方の発言はあくまで対話時点での想定であり、何ら約束するものではないことを御理解ください。

(3) 対話に関する費用及び説明資料の提出

対話への参加に要する費用は、御参加いただく民間事業者等の負担とします。

説明資料の提出は求めません。ただし、必要と考える場合は御持参ください。

(4) 対話への協力

必要に応じて追加対話(文書照会含む)やアンケート等を行うことがありますので、御協力をお願いします。

(5) 実施結果の公表

対話の実施結果については、概要をホームページ等で公表します。

公表に当たっては、事前に御参加いただいた民間事業者等に内容の確認を行います。

参加した民間事業者等の名称及び企業ノウハウに係る内容は公表しません。

## 11 参加申込み・その他連絡先

担当課	厚木市 市民交流部 生涯学習課 七沢自然ふれあいセンター(加藤、伊波)
住 所	〒243-0121 厚木市七沢 2440 番地
	電話・FAX 046-242-3500/046-248-4708
E-mail	8300@city.atsugi.kanagawa.jp
ホームページ	<a href="http://www.city.atsugi.kanagawa.jp">http://www.city.atsugi.kanagawa.jp</a>