

## 第2回 複合施設及び周辺整備に向けた意見交換会 開催概要

政策等の議題（テーマ） の名称及び検討事項	第2回 複合施設及び周辺整備に向けた意見交換会	
開催日時	令和元年6月15日（土） 午前10時30分から午後11時40分まで	
開催場所	厚木市役所 本庁舎4階大会議室	
出席者数	45人	
担当課	市街地整備課	
結果公開日	令和元年6月20日	
会議の経過	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 開会・趣旨説明</li> <li>2 部長挨拶</li> <li>3 複合施設及び周辺整備に向けた基本的な考え方の説明</li> <li>4 意見交換</li> <li>5 閉会</li> </ol>	
	質問・意見の概要	市の考え方
1	厚木シティプラザの中の老人福祉センター寿荘についても配慮してほしい。	老人福祉センター寿荘については、「中心市街地の公共施設再配置計画」において、既に再配置済み経緯がある。老人福祉センター寿荘の在り方についても、基本計画において方向性を示すことができるよう必要な調整を進める。
2	複合施設は、整備後の運用が大事である。コンセプトは素晴らしいと思うが、具体的には何をするのが大事になる。将来を見据えた運営をしてほしい。	施設の利用時間の見直し等を含め、将来変化に対応できる施設にしていく。運営方法については、PPP／PFI手法等を含め、民間活力の導入も検討しており、民間からの提案等を踏まえながら、施設運営を見据えた設計をしていく。

3	周辺の官民施設との関係や道路の整備等も検討してほしい。	周辺施設との連携については、複合施設を訪れた方が周辺施設にも立ち寄ることができるよう、ハードとソフトを合わせた連携を考えていきたい。周辺道路については、第8次厚木市道路整備3箇年計画において、重点的に取り組んでおり、一部用地取得をするなど、既に事業に着手している。また、周辺道路の円滑な交通環境を確保するため、交通規制等を含め、交通管理者と協議していく。
4	複合施設にするのであれば、お茶を飲んだり軽食が取れたりするような場所があるとよい。	利用者の皆様が施設内で休めるような場所についても検討していく。
5	周辺の建物は全て取り壊して建て替える考えなのか。	周辺整備については、中町立体駐車場の再整備を（公財）厚木市環境みどり公社と協議している。その他の建物については、まだ耐用年数があり、耐用年数を迎えた後の在り方について、現在検討中の基本計画の中で方向性を示していく。
6	厚木バスセンターの機能について、長距離バスも併せて利用できるようにするとよいのではないか。	厚木バスセンターについては、現在、路線バスだけで手狭になっていることから、まずは、路線バスについて本厚木駅前北口広場の乗り場と併せて再整備を検討していきたい。現在、企業バスや観光バスに利用いただいている中町大型バス発着場の将来的な再整備の際に、長距離バスについても検討していきたい。
7	建物は何階建てになるのか。また、入り口はどちらになるのか。	現在のところ、地下1階は駐車場、地上1～4階は図書館、（仮称）こども未来館、市庁舎窓口を想定している。建物の階数や入り口の場所については、基本計画策定後の設計段階で検討していく。
8	アミューあつぎの子育て支援センターは、そのまま残るのか。複合施設には、子育て関係の施設はできるのか。複合施設は、子育て支援センターとうまく連携できるようにしてほしい。	現在のところ、子育て支援センターは、継続してアミューあつぎに設置していく方針である。複合施設内の子育て関係施設については、関係団体等の意見を聞きながら検討していく。

9	障がいのある方も地下道が使いやすいように、エレベータがほしい。	本厚木駅前東口地下道は、現在、厚木バスセンターと接続している部分については、エレベータが設置されているが、本厚木駅東口に接続している部分については、設置されていない。今後、本厚木駅東口に接続している部分についても、エレベータの設置を検討していく。
10	道路の混雑や事故の悲惨さを考えると、ペDESTリアンデッキを設置して、2階に直接アクセスできるようにするなど、人と車の動線を分けることを検討してほしい。	歩行者の安全確保は、優先的に検討していかなければならないと考えている。御提案のようなデッキの設置や地下道の活用、歩道の整備など、様々な方法を検討していく。
11	図書館をよく利用するが、駐車場がないため、近隣市の図書館へ行っている。地下に駐車場を整備するということが、利便性を考えると地上にも駐車場を整備してほしい。また、送迎用車両の乗降場があると利用しやすくなると思う。	駐車場については、地下と立体駐車場を含めて450台分を整備できるように検討している。送迎用車両の乗降場については、必要と考えており、今後検討していく。
12	(仮称) こども未来館については、科学だけに留まらず、美術や芸術に関する事など、様々な分野のものを取り入れ、世代間交流ができるようなものにしてほしい。	美術、芸術に関する事についても、(仮称) こども未来館の中で関連する活動を行っていくことができると考えている。
13	企業や大学等との連携を検討していると思うが、あまり企業色が強くないよう、市民皆でつくるものにしてほしい。	市内の企業や大学は、厚木市が持つ貴重な資源であることから、その活用については検討していくが、それらの活動が主になりすぎることがないように、あらゆる世代の市民の皆様にとっての居場所となるような施設にしていきたいと考えている。

14	仕事で市役所をよく利用している。国、県、市の合同庁舎を考えていることは、画期的で評価できる。市役所については、本庁舎と第二庁舎に分かれていることで利用しにくい現状であることや、災害時に本当に機能するのかという心配がある。近隣市も建て替えを行っており、災害対応の強化のためにもできるだけ早期に事業を進めてほしい。	国の行政機関については、協議中であるが、神奈川県行政機関については、平成31年3月に県政総合センターを含む複数の機関が複合施設へ入居する方針が神奈川県から示されたところである。災害対応については、本庁舎は免震構造となっているが、躯体の老朽化の問題もあるので、早急に建て替える必要があると考えている。市庁舎を含めた複合施設をできるだけ早く整備できるよう、市民の皆様の御理解をいただきながら進めていきたい。
----	---	---

## (アンケートでのその他意見)

### 1 複合施設に関すること

- (1) 早期の完成を望む。複合施設は、中心市街地活性化の起爆剤となるはず。
- (2) 老年人口の増加に伴い、高齢者のための施設も確保してもらいたい。
- (3) より良い庁舎を作って欲しい。市民が誇れるすてきな建物になると良い。
- (4) 庁舎の老朽化は大きな課題。早期の建て替えが必要。施設の集約化によりコストカットが見込める。駐車場は必要最低限とするべき。
- (5) 市のシンボルとなるよう、デザインにもこだわった建築物としてほしい。
- (6) カフェや飲食スペースなど、周辺の民間施設が補うことができる機能は、無理に一緒にしないで民間に任せてほしい。
- (7) 市庁舎の床面積は、現状より小さくなるようだが、現在の分散化にどのように対応するのか。
- (8) 複合施設の上に高層マンションができればよいと思います。
- (9) 最上階には地産地消の市民食堂を作ってほしい。
- (10) 具体的な運営に関する設計を並行して実施し、目的やコンセプトにある、長く活用され、愛される施設をお願いします。
- (11) 中高大学生がシニアと交流しながら学ぶ場。絵画の展示、貸出などの仕組み。市内の様々なプロが活動できる場。団体同士が交流活動するスペース。ソフトの面は市民が作り上げるのがいいと思います。
- (12) 利用しやすい駐車場が欲しい。

### 2 周辺整備に関すること

- (1) 区域内の道路整備とは別に外周の県道の渋滞対策が必須と考える。
- (2) 交通事情については、試算をしていると思うが、もっとよく知りたい。
- (3) 現在、企業バスや空港行きのバス、ゴルフ場行きのバスが所々に停車しており、見通しが悪い。
- (4) 厚木バスセンター周辺の歩道が滑りやすい。安心して歩ける提案は良い。
- (5) ペDESTリアンデッキを作り、車と歩行者の動線を分け、歩行者の安全を確保することが必要と思います。
- (6) アミューなどで行き来のしやすい、雨に濡れない方法を考えてください。

### 3 その他

- (1) 今後も意見交換会を開催し、市民の意見を聞いて施設の整備につなげてください。
- (2) 大変良い企画です。高齢者に対する配慮をお願いします。
- (3) 周辺で活動している団体、利用者も多いと思うが、それらの人に対して今後の計画を知らせてもらえる機会をもっと設定してもらいたい。
- (4) 意見交換会は良い試みです。利用者目線での意見は貴重になると思います。
- (5) がんばってください。応援しています。
- (6) 文化会館が他の施設から離れており孤立してしまっている気がするので、そこも共有できるようにしていただければと思います。
- (7) 現在の市役所は、様々な部署間の連携が見られない。今後、市民生活から外れていく不安を感じる。