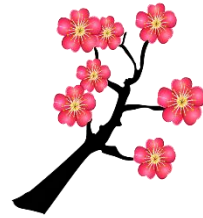


本厚木駅北口地区市街地再開発準備組合 まちづくりニュース



第5号（令和5年3月発行）

発行者：本厚木駅北口地区市街地再開発準備組合

日頃より、当準備組合の活動にご理解、ご協力を頂き、誠にありがとうございます。
今回は、第3回全体会及び令和4年度臨時総会の内容について皆様にご報告をさせていただきます。

1. 第3回全体会・令和4年度臨時総会の開催

令和5年2月20日に、第3回全体会（権利者対象）及び令和4年度臨時総会（組合員対象）を開催しました。第3回全体会では、民間事業者ヒアリングの結果及びヒアリング結果を踏まえた今後の方針について説明しました。

令和4年度臨時総会では、令和5年度活動計画(案)、令和5年度収支予算(案)について説明し、承認を得ました。

今後も引き続き、まちづくり方針（案）の策定に向けた検討を進めてまいります。

《第3回全体会》

(1) 開催日時

令和5年2月20日（月）15時00分から16時00分まで

(2) 開催場所

あつぎ市民交流プラザ ルーム601～603

(3) 出席者 現地出席11名、オンライン出席3名



第3回全体会の様子

《令和4年度臨時総会》

(4) 開催日時

同日 16時10分から17時00分まで

(5) 開催場所 同上

(6) 出席者 現地出席11名、オンライン出席3名、
議決権行使書提出11名



令和4年度臨時総会の様子

■民間事業者ヒアリング結果概要

民間事業者ヒアリング結果から、当地区で需要が見込める施設イメージ概念図を次のように整理しました。今後当地区にふさわしい導入機能及び計画規模を精査し、まちづくり方針（案）の検討を進めていきます。

●立地評価

- ・商業・業務・公共機能等が集積した生活利便性（8社/8社）
- ・住宅機能のポテンシャル（5社/8社）
- ・交通利便性（7社/8社）
- ・豊かな自然環境（2社/8社）
- ・駅前の立地（6社/8社）
- ・商業機能ニーズ（2社/8社）
- ・子育てしやすい街（1社/8社）

※ポテンシャルの高い地域として評価され、本事業への協力や参画に前向きな意見が多く、当地区に高い関心を示された。

●施設イメージ概念図



※上記はあくまでヒアリング結果の整理であり、今後導入機能や計画規模を検討します。

■令和5年度の準備組合活動予定

※検討状況により変更となる場合があります。

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	理事会	通常総会 全体会		理事会	全体会		理事会 事例視察会		理事会	全体会 臨時総会	理事会

本ニュース・活動に関するご質問、ご意見などございましたら、下記までご連絡ください。

《問い合わせ先》

厚木市 都市整備部 市街地整備課

電話：046-225-2851

FAX：046-224-4802

E-mail：5000@city.atsugi.kanagawa.jp