



本 厚 木 駅 周 辺 の
歩いて楽しいまちづくりを考える
ワー ク シ ョ ッ プ

第1回

2021/10/23

次第

13:30～16:30

※終了時刻は前後する可能性があります。

- | | | |
|---|------------------------|-------|
| 1 | 開催の背景【市街地整備課 廣川】 | (5分) |
| 2 | 本厚木駅周辺の状況【同上】 | (5分) |
| 3 | ワークショップの内容【日建設計シビル 黒田】 | (10分) |
| 4 | ワークショップ① 歩いて楽しいとは？ | (30分) |
| | 休憩 | (10分) |
| 5 | 事例紹介【東京工芸大学 八尾教授】 | (15分) |
| 6 | ワークショップ② 本厚木駅周辺の印象 | (30分) |
| | 休憩 | (10分) |
| 7 | 成果発表 | (40分) |

1.開催の背景

本厚木駅周辺では、平成24年から「**歩いて楽しいまち**」をテーマにまちづくりを開始。

取組事例 ※官民間わず

ハード事業

- ・ アミューあつぎ整備 (H26)
- ・ 中町大型バス発着場暫定整備 (H30)
- ・ 複合施設整備 (R2基本計画策定)
- ・ 本厚木駅南口地区市街地再開発事業 (R3)

ソフト事業

- ・ 空き店舗対策 (H19～)
- ・ あつぎジャズナイト (H22～)
- ・ あつぎハロウィーン (H24～)
- ・ Chikaフェス (H29～)



策定から約**10**年経過

1.開催の背景

■国土交通省の取組み

Walkable
歩きたくなる
1階をガラス張りの店舗にリノベーションし、アクティビティを可視化
民間敷地の一部を広場化 (宮崎県日南市)

Eye level
まちに開かれた1階
【イメージ例】

Diversity
多様な人の多様な用途、使い方

Open
開かれた空間が心地よい
2つの開発の調整により
一体整備された神社と森(東京都中央区)

出典：都市の多様性とイノベーションの創出に関する懇談会 中間とりまとめ(国土交通省,2019)

1.開催の背景

■先進事例



広島県福山市（人口46万人） 本町通

1.開催の背景

■先進事例



愛知県豊田市（人口42万人） シティプラザ

1.開催の背景

■先進事例



東京都豊島区（人口28万人） 南池袋公園

1.開催の背景

■本厚木駅周辺の新たな計画

(仮称)本厚木駅周辺歩いて楽しいまちづくり推進計画

- まちづくりのテーマ「**歩いて楽しいまち**」を承継
- にぎわいや魅力を持続的に高めるため、官民一体の取り組みが必要
- まちは“つくる”から“育む”・“使う”時代へ

✓ワークショップ

✓附属機関（関係団体
や学識経験者等の審議会）

計画の策定方針 R3.6



方針1 自分ごとで、厚木らしいまちづくりを

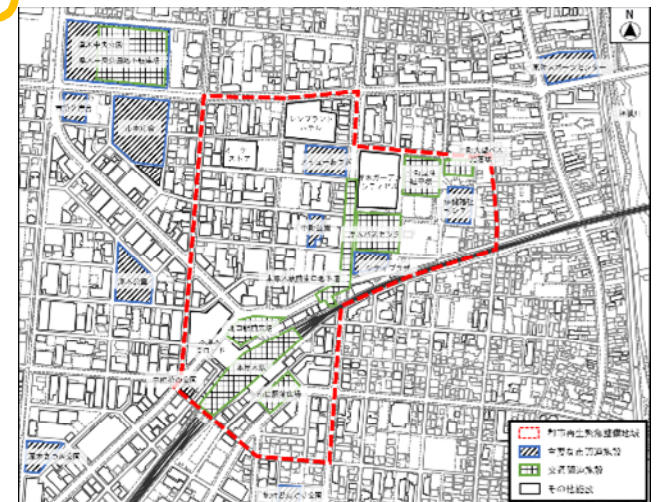
将来的にまちづくりのプレイヤーとなり得る、若い世代や地域の関係者の意見を積極的に取り入れ、自分ごとで厚木らしさに溢れるまちづくりの検討

方針2 将来像を共有し、官民連携のまちづくりを

まちづくりのテーマ、ゾーニング、民間主導によるまちづくりの誘導施策等を定め、官民連携を推進

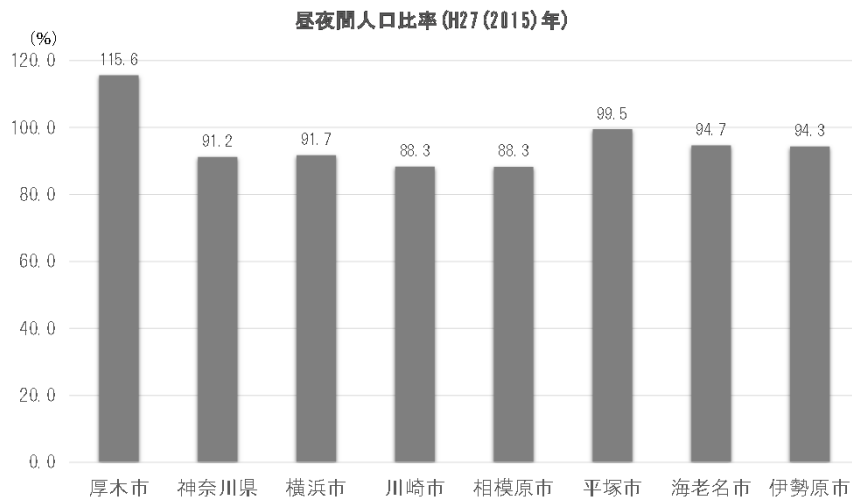
方針3 未来に向かって、持続的なまちづくりを

取組状況を共有できる仕組みの検討や適切な目標年次の設定

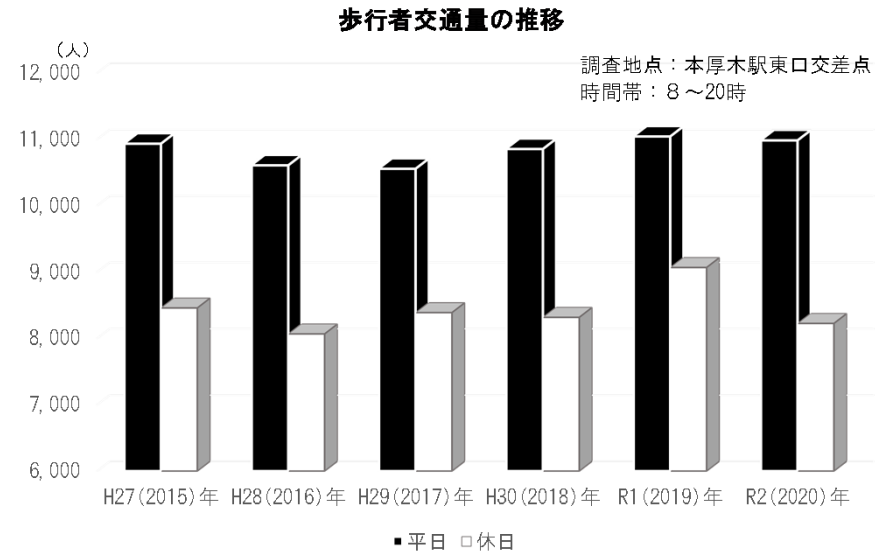


2.本厚木駅周辺の状況 来訪者

✓ 通勤通学や業務目的の来訪者が多い



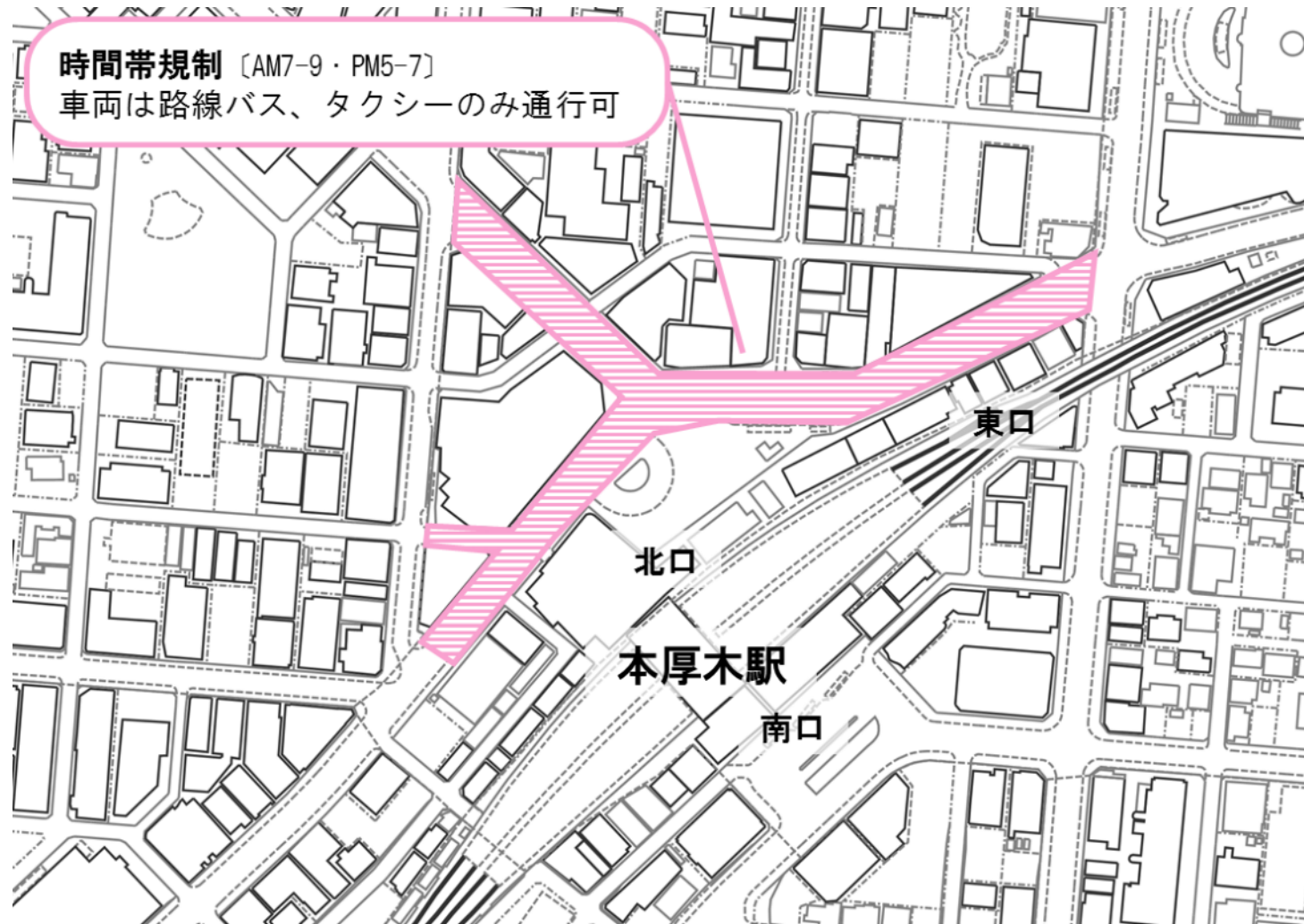
出典：国勢調査から作成



出典：交通量調査(市商業にぎわい課)から作成

2.本厚木駅周辺の状況 交通

- ✓ 駅前に歩行者と公共交通優先の道路空間がある



2.本厚木駅周辺の状況 土地利用

✓ まちなか居住が進展している

都市再生緊急整備地域内における土地利用面積割合

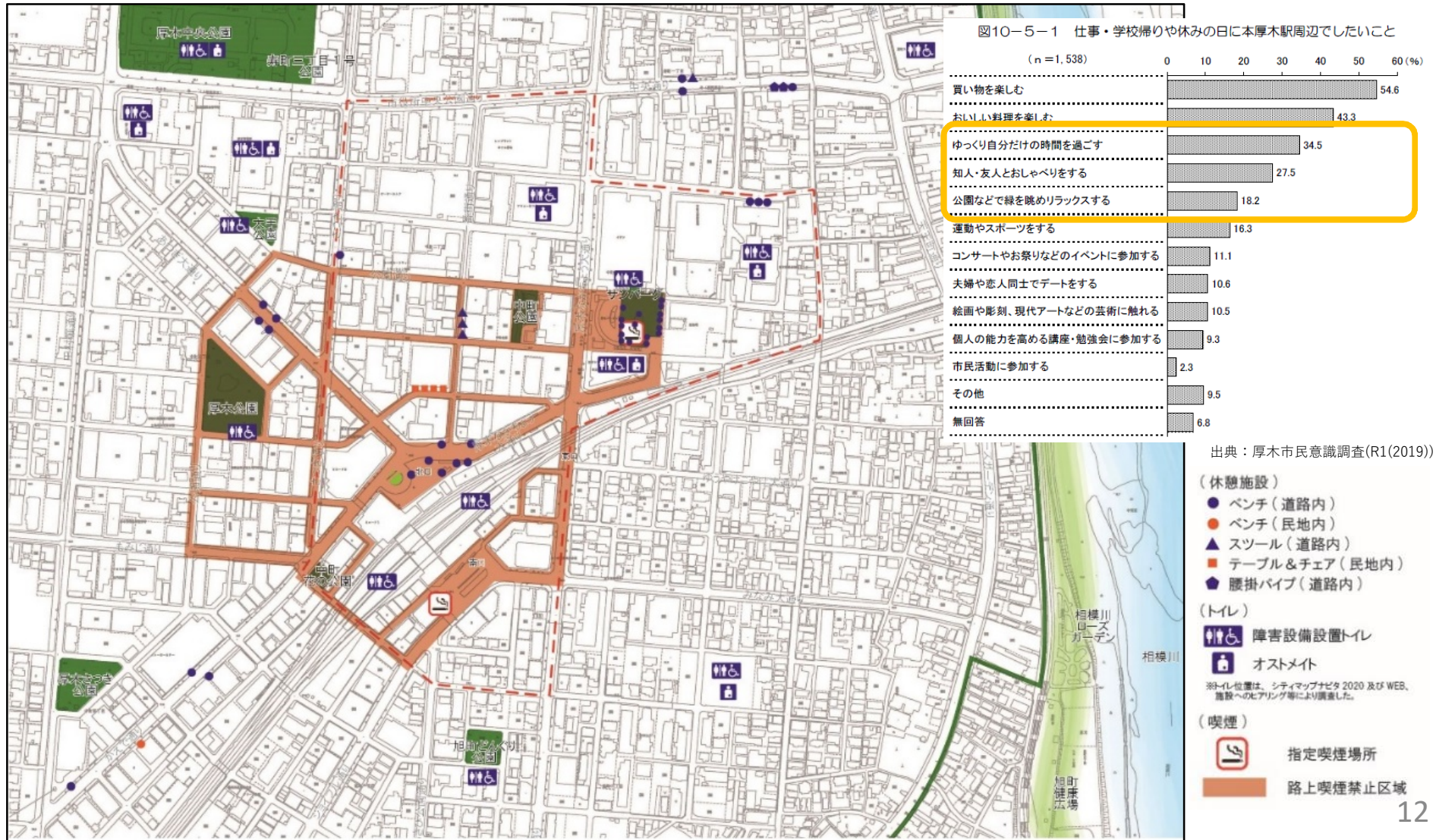
分類	H17(2005)年	H22(2010)年	H27(2015)年
自然的土地利用	0.07%	0.00%	0.00%
住宅用地	4.26%	3.01%	2.74%
集合住宅用地	0.79%	1.69%	2.24%
店舗併用住宅用地	1.99%	2.08%	1.94%
店舗併用集合住宅用地	1.37%	1.94%	4.27%
業務用地	3.81%	3.86%	4.42%
商業用地	3.26%	3.24%	3.22%
宿泊娯楽用地	4.65%	4.44%	4.51%
商業系用途複合施設用地	25.54%	25.66%	24.45%
公共用地	0.00%	0.02%	0.02%
広場・運動場等用地	0.74%	0.74%	0.74%
空地(駐車場除く)	0.53%	0.64%	0.39%
空地(駐車場)	7.97%	7.79%	6.56%
道路	25.85%	25.97%	25.57%
鉄道用地	4.76%	4.76%	4.76%
その他	14.42%	14.15%	14.17%
計	100.00%	100.00%	100.00%

出典：都市計画基礎調査から作成



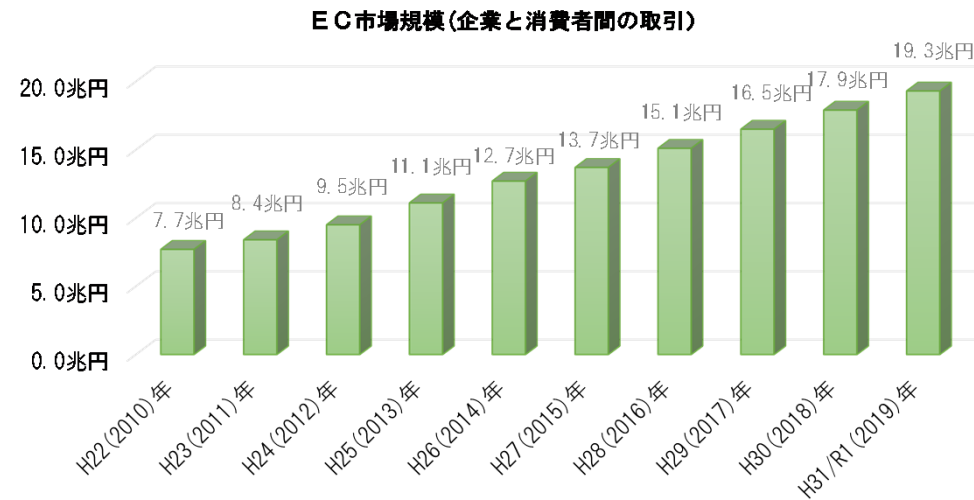
2.本厚木駅周辺の状況 都市環境

✓ まちなかで滞在・交流できる空間が不足している

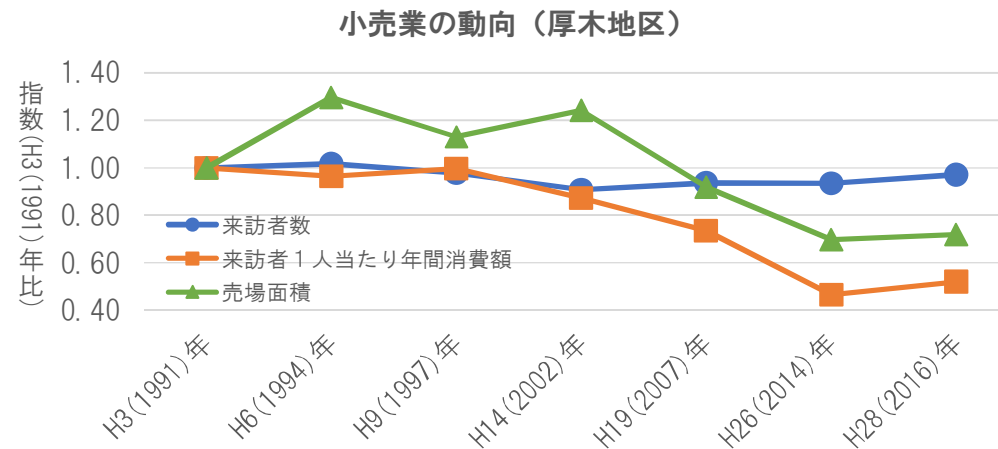


2.本厚木駅周辺の状況 消費動向

✓ 実店舗経営の厳しさが増している



出典：電子商取引に関する市場調査（経済産業省R2(2020)7月）から作成



出典：統計あつぎから作成

3.ワークショップの内容

■目的

まちを育む・使う人（プレイヤー）の目線で
本厚木駅周辺の歩いて楽しいまちを考える。

■ワークショップ（全3回）の開催概要

第1回 10/23(土)13:30～16:30（終了時刻は前後する可能性があります。）
開催背景等の共有、「歩いて楽しい」を考えてみる

第2回 11/27(土)10:30～16:00（終了時刻は前後する可能性があります。）
実際にまちを歩いて体験してみる

第3回 12/19(日)13:00～18:00（終了時刻は前後する可能性があります。）
ありたいまちの姿や一人一人にできることを考えてみる

市から附属機関へワークショップの成果を報告

※附属機関が取りまとめる提言書の参考資料となります。

3.ワークショップの内容

■多様な意見を取り入れるために

□ 参加者

多様な視点から議論いただくため、募集時に参加区分設定
→各班に、バランスよく配置
→全3回を同じメンバーで実施

- | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none">1 買い物や飲食等で本厚木駅周辺を訪れる者2 厚木市内から厚木市外又は厚木市外から厚木市内の企業等に通う者3 厚木市内の学校に通う者4 本厚木駅周辺で事業を営む者 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

□ アドバイザー

各回に学識経験者からの事例紹介等を予定

第1回 東京工芸大学建築学科 教授 八尾廣様

第2回 小田急電鉄(株)エリア事業創造部 課長 西村靖生様

第3回 東海大学土木工学科 教授 梶田佳孝様

□ オブザーバー

附属機関における議論にいかすため、委員が傍聴

3.ワークショップの内容

■本日の流れ

ワークショップ① 歩いて楽しいとは？ 30分

〔休憩10分〕

事例紹介〔東京工芸大学建築学科 教授 八尾廣様〕 15分

ワークショップ② 本厚木駅周辺の印象 30分

〔休憩10分〕

成果発表 40分

解散

3.ワークショップの内容

ワークショップ① 歩いて楽しいとは？

- ・ **自己紹介シート**を記入して、自己紹介をしてください。お互いの話を聞いて分かったことを**記録シート**にメモしてください。
 - ・ **自分の好きなまち**や**歩いて楽しいまち**について 意見交換をしながら、出てきた**意見**を**付箋**に書いてみてください。
- 各班に議論のサブテーマを設定しているので、班としての意見をまとめてみてください。

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいコト (飲み屋をハシゴ etc.)

3.ワークショップの内容

自己紹介シート

■名前

厚木 太郎

■所属・職業

厚木市商店会

■好きな街と交通手段

新宿(電車)

■本厚木駅周辺を訪れる目的と交通手段

日常的な買い物(車)

市内の活動団体や所属法人、職業等

普段出かけるまちや好きなまちと、その場所への交通手段

本厚木のまちで普段している事と、市街地へのアクセス方法

3.ワークショップの内容

記録シート

名前	好きなまちについて	本厚木を訪れる目的について	備考

メモ欄

3.ワークショップの内容

班 ←班の番号を記入してください

■歩いて楽しいまちとは？

よく行く街や好きな街について話し合ってみましょう！

**付箋に意見や感じたことを書いて、
グループ分けしながら貼ってみましょう！**

《例》 1班「歩きやすい/歩きにくい道」

- ・歩道の広さ
- ・自動車の多さ
- ・主要施設間のつなぎ方 etc

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいこと (飲み屋をハシゴ etc.)

←各班のサブテーマを確認してください

ワークショップについて ご不明な点はありませんか？

個別の事業に関するご質問は、
ワークショップ終了後、市の職員までお尋ねください。

4.ワークシヨツプ①

歩いて楽しいとは？

〔30分〕

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいコト (飲み屋をハシゴ etc.)

10分休憩

5.事例紹介

3.ワークショップの内容

ワークショップ② 本厚木駅周辺の印象

- ・ワークショップ①で議論した内容を元に、**本厚木駅周辺の印象**について話し合ってみてください。
- ・各班に議論のサブテーマを設定しているので、**記録シート**や**付箋**も活用しながら、班としての意見をまとめてみてください。

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいこと (飲み屋をハシゴ etc.)

6.ワークシヨツプ②

本厚木駅周辺の印象

〔30分〕

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいこと (飲み屋をハシゴ etc.)

10分休憩

7.成果発表

話し合ったことを発表してください！
発表者は毎回変えてみましょう！

各班のサブテーマ

- 1班 歩きやすい/歩きたくなる道 (二人で並んで歩ける etc.)
- 2班 街を歩く目的 (行きつけの店で買い物 etc.)
- 3班 歩いて楽しい瞬間 (新しい店を見つけた瞬間 etc.)
- 4班 街の好きな/変えたいところ (親しみやすい雰囲気 etc.)
- 5班 コロナ明けにやりたいこと (飲み屋をハシゴ etc.)

次回のご案内

第2回 本厚木駅周辺の歩いて楽しいまちづくりを考えるワークショップ

【日時】 11/27(土)10:30～16:00

※途中1時間程度のお昼休憩を挟みます。
※終了時刻は前後する可能性があります。

【場所】 厚木市役所第2庁舎16階会議室

※第1回と同じ場所です。

【内容】 実際にまちを歩いて体験してみる

※荒天時はまち歩きを中止し、室内のみで活動を行います。

<参加者の皆様へのお願い>

- ①まち歩きに適した格好でお越しください。更衣室等をご用意いたしかねます。
- ②昼食は各自でご用意ください。まちなかのレストラン等でお食事いただいても構いません。
- ③新型コロナウイルス感染症の感染状況に応じて、開催日程を変更する場合があります。その際は、改めて皆様にご案内いたします。
- ④開始時間の15分前頃から開場する予定です。
- ⑤公共交通又は徒歩でお越しください。お車でお越しの場合、本庁舎西側駐車場又は厚木中央公園地下駐車場をご利用ください。ワークショップの開催時間に応じて、無料の駐車券をお渡しします。

閉会

本日はありがとうございました。
次回お会いできることを心待ち
にしております。

アンケートは各班のスタッフに
ご提出ください。