

記入例(届出)

(市提出用)
様式第一

土地有償譲渡届出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

厚木市長

譲り渡そうとする者	住 所	〒243-0018 厚木市中町〇丁目〇番〇号 電話(046)〇〇〇-〇〇〇〇
	氏 名	株式会社〇〇〇〇 代表取締役 平成 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。
記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする 相手方	住 所	厚木市中町△丁目△番△号
	氏 名	厚木 太郎 ・ 厚木 花子

2 土地に関する事項

所在及び 地 番	地 目	地 積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
〇〇〇市〇〇台 〇丁目〇番〇	宅地	250.34㎡	抵当権	債権額1,000万円 利息 年4.40% 平成〇年〇月〇日設定	東京都〇〇区〇〇町〇丁目〇番〇号 〇〇〇保証株式会社

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び 地 番	用 途	構造の 概 要	延 べ 面 積	当該工作物の 所有者の氏名 及 び 住 所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する 者の氏名及び住所
〇〇〇市〇〇台 〇丁目〇番地〇	工場	鉄筋コン リート3階	500.55㎡	厚木市中町△丁目△番△号 厚木 太郎			

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲渡予定価額	100,000,000 円	50,000,000 円	150,000,000 円

5 その他参考となるべき事項

都市計画法第4条第6項 都市計画道路 △・△・△ 〇〇〇〇〇〇〇線

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有するものが法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。