

市営住宅の概要について

1 市営住宅の目的

市営住宅は、住宅に困窮する低額所得世帯に対し低廉な家賃で住宅を賃貸することにより市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的として公営住宅法に基づき、国の補助を受けて整備しています。

2 施設

12 団地 481 戸となっています。(一覧表参照)

3 入居状況 432戸 / 481戸 (89.8%)

世帯の区分	世帯数	割合
障がい者世帯	88世帯	20.4%
高齢者がいる世帯 (内 高齢者単身世帯)	245世帯 (158世帯)	56.7%
多子世帯	8世帯	1.9%
母子・父子世帯	38世帯	8.8%
一般世帯	53世帯	12.3%
計	432世帯	

※令和2年10月31日現在

4 応募状況

募集時期		募集戸数	応募世帯数	倍率	一般倍率	単身倍率	車いす倍率
平成27年	1月	10	53	5.30	5.1	15.0	2.0
	7月	11	50	4.55	3.8	12.0	—
平成28年	1月	12	58	4.83	3.7	19.0	2.0
	7月	8	40	5.00	3.7	14.0	—
平成29年	1月	8	58	7.25	5.2	15.5	1.0
	7月	8	46	5.75	3.7	24.0	0.0
平成30年	1月	10	43	4.30	2.6	22.0	0.0
	11月	79	129	1.63	1.8	1.3	3.0
令和元年	1月	—	—	—	—	—	—
	7月	21	58	2.76	2.6	5.0	0.5
令和2年	1月	26	59	2.27	1.9	5.0	—
	7月	20	33	1.65	0.8	4.2	—

市営住宅

厚木市住宅課

【市営住宅一覧】

No	住宅名	所在地	建設年度	戸数	階数	EV
1	吾妻団地	吾妻町1-A-1	昭和47年度	20戸	5階	
2	吾妻(2)団地	吾妻町2-A-2	昭和53年度	20戸	5階	
3	富士見町団地	旭町4-17-5	昭和57年度	30戸	5階	
4	旭町ハイツ	旭町2-11-10	昭和63年度	30戸	5階	
5	妻田東ハイツ(1)	妻田東1-21-1	平成3年度	30戸	5階	
6	妻田東ハイツ(2)	妻田東1-21-2	平成5年度	20戸	5階	
7	妻田東ハイツ(3)	妻田東1-21-3	平成6年度	35戸	5階	
8	宮の里ハイツ	宮の里1-1-8	平成9年度	67戸	7階	○
9	上向原ハイツA	及川2-9-1	平成13年度	45戸	5階	○
10	上向原ハイツB	及川2-9-2	平成16年度	44戸	4階	○
11	戸室ハイツA	戸室5-21-1	平成24年度	70戸	5階	○
12	戸室ハイツB	戸室5-21-2	平成30年度	70戸	5階	○

※戸数合計 481戸 全て耐火構造

内訳 一般住戸 362戸 単身者用住戸 104戸 車いす用住戸(HC) 15戸

【市営住宅位置図】



1 【吾妻団地】

吾妻団地 概要

住 所 吾妻町1-A-1

建設年度 昭和47年度

戸 数 20戸(5階建て)

エレベーター なし



2 【吾妻(2)団地】

吾妻(2)団地 概要

住 所 吾妻町2-A-2

建設年度 昭和53年度

戸 数 20戸(5階建て)

エレベーター なし



3 【富士見町団地】

富士見町団地 概要

住 所 旭町4-17-5

建設年度 昭和57年度

戸 数 30戸(5階建て)

エレベーター なし



4 【旭町ハイツ】

旭町ハイツ 概要

住 所 旭町2-11-10

建設年度 昭和63年度

戸 数 30戸(5階建て)

エレベーター なし



5 【妻田東ハイツ(1)】

妻田東ハイツ(1) 概要

住 所 妻田東1-21-1

建設年度 平成3年度

戸 数 30戸(5階建て)

エレベーター なし



6 【妻田東ハイツ(2)】

妻田東ハイツ(2) 概要

住 所 妻田東1-21-2

建設年度 平成5年度

戸 数 20戸(5階建て)

エレベーター なし



7 【妻田東ハイツ(3)】

妻田東ハイツ(3) 概要

住 所 妻田東1-21-3

建設年度 平成6年度

戸 数 35戸(5階建て)

エレベーター なし



8 【宮の里ハイツ】

宮の里ハイツ 概要

住 所 宮の里1-1-8

建設年度 平成9年度

戸 数 67戸(7階建て)

エレベーター あり



9 【上向原ハイツA】

上向原ハイツA 概要

住 所 及川2-9-1

建設年度 平成13年度

戸 数 45戸(5階建て)

エレベーター あり



10 【上向原ハイツB】

上向原ハイツB 概要

住 所 及川2-9-2

建設年度 平成16年度

戸 数 44戸(4階建て)

エレベーター あり



11 【戸室ハイツA】

戸室ハイツA 概要

住 所 戸室5-21-1

建設年度 平成24年度

戸 数 70戸(5階建て)

エレベーター あり



12 新築【戸室ハイツB】

戸室ハイツB 概要

住 所 戸室5-21-2

建設年度 平成30年度

戸 数 70戸(5階建て)

エレベーター あり

