

厚木市建築基準条例を改正しました

令和 7 年12月22日公布

1 改正理由

平成 13 年の土砂災害防止法施行及び急傾斜地法改正により、従前まで厚木市建築基準条例第 3 条及び第 4 条の中で災害危険区域として急傾斜地崩壊区域を指定し、建築物の構造規制等を行ってきましたが、土砂災害防止法による土砂災害特別区域においては建築基準法施行令第 80 条の 3 に基づき、建築物の構造規制等を行うことされました。また、神奈川県により土砂災害防止のために必要な区域が整理されたことから、災害危険区域の規定に係る厚木市建築基準条例の一部の改正を改正しました。

2 改正内容

(1) 災害危険区域の指定の解除及び構造規制の解除

災害危険区域の指定を解除するため条例第 3 条を削除します。また、条例第 3 条の削除に伴い、災害危険区域内の建築物の構造規制である第 4 条を削除します。

(2) その他文言の整理

3 施行日

令和 7 年 12 月 22 日