

設 計 説 明 書

設計の方針											
工区計画	工区の名称			工区の面積		着手予定年月日		完了予定年月日			
				m ²							
開発区域の土地の現況	区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域		地域地区	用途地域			その他の地域地区			
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域									
	地目別概要	宅地		農地		山林		公共施設用地		その他	合計
		面積	m ²		m ²		m ²		m ²		m ²
		%		%		%		%		%	
土地利用計画	宅地等用地		公共施設用地		公益的施設用地		その他の用地		合計		
	面積		m ²		m ²		m ²		m ²		
	比率		%		%		%		%		
100											
街区の設定計画	街区数		<small>街区</small> 最大街区面積		m ²		街区最長辺長		m ²		
	最大区画面積		m ²		最小区画面積		m ²		平均街区面積		
	m ²		m ²		m ²		m ²		m ²		
	予定建築物等の用途						その他				
区画数(戸数)											
公共施設用地の内訳	道路用地		公園用地		排水施設用地		その他の用地		合計		
	面積		m ²		m ²		m ²		m ²		
	開発区域の面積に対する比率		%		%		%		%		
公益的施設用地の内訳	名称						その他の用地		合計		
	面積		m ²		m ²		m ²		m ²		
	開発区域の面積に対する比率		%		%		%		%		

備考

- 1 設計の方針の欄には、当該開発行為の目的、開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入してください。
- 2 区画数の欄には、予定建築物の用途が住宅の場合は、住宅の戸数を括弧書きで記入してください。
- 3 公益的施設用地の内訳の欄には、小学校、保育所、診療所又は日用品の店舗等を記入してください。