

## 資金計画書（その1）

### 資金計画書（その1）作成要領

※ 本紙は1ヘクタール以上の「自己の業務用」及び「その他」（「自己用外」）の申請時に添付してください。  
 ただし、盛土規制法第12条第1項の許可を要する（みなし許可となる）場合は、「自己居住用」・「自己業務用」いずれも申請時に添付してください。

1 収支計画 (単位：千円)

| 科 目 |               | 金 額         |
|-----|---------------|-------------|
| 収   | 処 分 収 入       | ① 〇〇〇, 〇〇〇  |
|     | 宅 地 処 分 収 入   | (〇〇〇, 〇〇〇)  |
|     | 補 助 負 担 金     | 〇〇, 〇〇〇     |
|     | 自 己 資 金       | ② 〇〇, 〇〇〇   |
|     | 借 入 金         | ③ 〇〇, 〇〇〇   |
| 入   | 計             | ④ 〇〇〇, 〇〇〇  |
| 支   | 用 地 費         | ⑤ 〇〇, 〇〇〇   |
|     | 工 事 費         | ⑥ 〇〇〇, 〇〇〇  |
|     | 整 地 工 事 費     | ⑦ (〇〇, 〇〇〇) |
|     | 道 路 工 事 費     | ⑦ (〇〇, 〇〇〇) |
|     | 排 水 施 設 工 事 費 | ⑦ (〇〇, 〇〇〇) |
|     | 給 水 施 設 工 事 費 | ⑦ (〇〇, 〇〇〇) |
|     | 附 帯 工 事 費     | ⑧ 〇〇〇       |
|     | 事 務 費         | ⑨ 〇〇〇       |
|     | 借 入 金 利 息     | 〇〇〇         |
|     | 借 入 償 還 金     | 〇〇〇         |
| 出   | 計             | ⑩ 〇〇〇, 〇〇〇  |

- ① 宅地分譲等開発完了後の土地売却、共同住宅等の分譲料などを記入してください。
- ② 開発申請者の金融機関等からの残高証明書を添付してください。
- ③ 金融機関等の融資証明書を添付してください。
- ④ 収入合計が⑩の支出合計を上回っていることが必要です。
- ⑤ 土地を購入して開発を行う場合に記入してください。
- ⑥ ⑦の合計を記入してください。
- ⑦ ⑥の内訳を（ ）で記入してください。
- ⑧ 区域外道路等の自費工事費等を記入してください。
- ⑨ 開発工事に係る事務費を記入してください。
- ⑩ 支出合計が④の収入合計より下回っていることが必要です。

備考 この欄の内に書ききれない時は、別紙に書いて添えること。