

公共施設個別施設計画 第1短期再編プログラム対象施設の取組状況(令和5年度)

完了：5件 計画どおり進行中：5件 進行中：14件

資料2

No.	対象施設名	令和5年度の取組スケジュール	進捗状況	令和5年度の第1期短期再編プログラム対象施設の取組実績				今後の取組	担当部署
1	依知南小学校 (中央棟)	1. 基本設計・実施設計	進行中	【基本設計・既存校舎解体設計】 令和5年6月20日から令和6年3月15日までを履行期間とする依知南小学校及び緑ヶ丘小学校施設建て替え整備基本設計・解体設計委託（2校総額138,688,000）契約を締結し、新校舎建設、仮設校舎設置及び既存校舎改修に係る基本設計並びに既存校舎解体に係る実施設計を実施した。	【事業者選定業務】 令和5年12月15日から令和7年3月14日までを履行期間とする依知南小学校及び緑ヶ丘小学校施設建て替え整備事業者選定支援業務委託（2校総額21,780,000）契約を締結し、市場（意向）調査を実施するとともに、募集要項等の作成に着手した。	【仮設校舎賃貸借】 令和6年1月31日から令和10年5月10日までを履行期間（賃貸借期間：令和7年3月10日から令和10年1月10日まで）とする依知南小学校仮設校舎賃貸借契約を締結し、仮設校舎の実施設計に着手した。	【関係者との協議】 令和3年3月に依知南小学校施設建て替えに係る学校関係者調整会を設置し、合計8回の会議を開催した。	DB方式を採用したことから、事業スケジュールを見直した。 令和7年4月～令和8年2月：校舎解体 令和7年4月～令和8年6月：実施設計 令和8年7月～令和9年10月：建設工事 令和10年1月：供用開始	教育施設課
2	緑ヶ丘小学校 (東棟・西棟)	1. 基本設計・実施設計	進行中	【基本設計・既存校舎解体設計】 令和5年6月20日から令和7年3月15日までを履行期間とする依知南小学校及び緑ヶ丘小学校施設建て替え整備基本設計・解体設計委託（2校総額138,688,000）契約を締結し、新校舎建設、仮設校舎設置及び既存校舎改修に係る基本設計並びに既存校舎解体に係る実施設計を実施した。	【事業者選定業務】 令和5年12月15日から令和7年3月14日までを履行期間とする依知南小学校及び緑ヶ丘小学校施設建て替え整備事業者選定支援業務委託（2校総額21,780,000）契約を締結し、市場（意向）を実施するとともに、募集要項等の作成に着手した。	【仮設校舎賃貸借】 令和6年3月13日から令和10年8月10日までを履行期間（賃貸借期間：令和7年7月10日から令和10年4月10日まで）とする緑ヶ丘小学校仮設校舎賃貸借契約を締結し、仮設校舎の実施設計に着手した。	【関係者との協議】 令和3年3月に緑ヶ丘小学校施設建て替えに係る学校関係者調整会を設置し、合計8回の会議を開催した。	DB方式を採用したことから、事業スケジュールを見直した。 令和7年8月～令和8年6月：解体工事 令和7年7月～令和8年9月：実施設計 令和8年10月～令和10年1月：建設工事 令和10年4月：供用開始	教育施設課
3	北小学校 (南棟)	1. 基本計画 2. 適正規模・建て替えの検討 3. 関係者との協議	進行中	【基本計画】 令和5年4月25日から令和6年3月1日までを履行期間とする北小学校施設建て替え整備基本計画策定支援業務委託契約を締結し、基本計画を策定した。	【適正配置・建て替えの検討】 北小学校から半径1km圏内に立地する適正配置検討施設については、更新時期（目標耐用年数）が到来した際に併設複合を検討することとし、基本計画に反映した。	【関係者との協議】 令和5年6月15日に北小学校施設建て替えに係る学校関係者調整会を設置し、計4回の会議を開催した。		基本計画などを反映するため、スケジュールを見直した。 令和6年6月～令和8年2月：基本設計・実施設計 令和7年6月～令和7年10月：プール解体 令和8年10月～令和9年7月：校舎解体 令和9年9月～令和10年12月：建設工事 令和11年4月：供用開始	教育施設課
4	小鮎小学校 (南棟)	1. 基本計画 2. 適正規模・建て替えの検討 3. 関係者との協議	進行中	【耐力度調査】 南棟校舎の耐力度調査を実施した。				学校施設の建て替え整備費の平準化などを踏まえ、今後のスケジュールについては関係各課と調整を行う予定	教育施設課
5	厚木小学校 (北棟・東棟)	1. 建て替えの検討 2. 基本計画 3. 関係者との協議	進行中	【事業スケジュールの見直し】 昨今の物価高騰や先行事例である依知南小学校、緑ヶ丘小学校及び北小学校の状況を踏まえ、事業スケジュールを見直すこととした。				学校施設の建て替え整備費の平準化などを踏まえ、今後のスケジュールについては関係各課と調整を行う予定	教育施設課
6	南毛利中学校 (体育館)	1. 基本計画 2. 基本設計・実施設計 3. 関係者との協議	進行中	【事業スケジュールの見直し】 昨今の物価高騰や先行事例である依知南小学校、緑ヶ丘小学校及び北小学校の状況を踏まえ、事業スケジュールを見直すこととした。				令和6年4月～令和7年2月：基本計画 基本計画以降のスケジュールについては、配置計画、施設規模、事業手法、埋蔵文化財の状況などを踏まえて、今後検討する予定	教育施設課
7	睦合中学校 (体育館)	1. 適正規模・建て替えの検討 2. 基本計画 3. 関係者との協議	進行中	【事業スケジュールの見直し】 昨今の物価高騰や先行事例である依知南小学校、緑ヶ丘小学校及び北小学校の状況を踏まえ、事業スケジュールを見直すこととした。				学校施設の建て替え整備費の平準化などを踏まえ、今後のスケジュールについては関係各課と調整を行う予定	教育施設課
8	東名中学校 (南棟)	1. 適正規模・建て替えの検討 2. 基本計画 3. 関係者との協議	進行中	【事業スケジュールの見直し】 昨今の物価高騰や先行事例である依知南小学校、緑ヶ丘小学校及び北小学校の状況を踏まえ、事業スケジュールを見直すこととした。				学校施設の建て替え整備費の平準化などを踏まえ、今後のスケジュールについては関係各課と調整を行う予定	教育施設課

公共施設個別施設計画 第1短期再編プログラム対象施設の取組状況(令和5年度)

完了：5件 計画どおり進行中：5件 進行中：14件

資料 2

No.	対象施設名	令和5年度の取組スケジュール	進捗状況	令和5年度の第1期短期再編プログラム対象施設の取組実績				今後の取組	担当部署
9	市庁舎 (本庁舎)	1. 実施設計 2. 建設工事	計画どおり進行中	【実施設計】 令和5年6月から令和6年7月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅰ期業務）において、建設工事に必要となる図面作成に着手した。	【建設工事】 令和5年6月から令和6年2月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅱ期業務）において、既存施設の解体及びインフラ整備を実施した。また、令和5年10月から令和9年3月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅲ期業務）において、建物本体工事に先行して、既存施設の改修に着手した。				市街地整備課
10	水泳プール	1. 廃止 2. 水辺拠点創出基本計画の進捗に 合わせ検討及び実施	完了	【廃止】 令和5年8月31日をもって施設を廃止した。					スポーツ推進課
11	三田児童館	1. 基本計画	進行中	【適正配置・建て替えの検討】 児童館と学校の併設複合の方向性を踏まえ、三田小学校周辺に立地する複数の公共用地を比較検討し、候補地を選定するとともに、周辺公共施設との複合化の可能性について検討した。	【関係者との協議】 関係課や学校との調整及び打合せ、地元（三田児童館運営委員会）への説明を行い、意見をもらった。			昨年度に検討した候補地について、今年度更に検討を進めた中で様々な課題が判明したため、候補地の再検討を行っている。今後なるべく早期に候補地を決定し、整備方針の策定及び移転整備を進めていく。	青少年課
12	北部学校給食センター	1. 跡地活用に関する基本方針の検討	進行中	【解体設計等】 建物解体に向けた解体設計、土壌調査及び廃棄物処理を行った。				解体費の予算確保ができ次第、解体工事を実施。建物解体後、更地を都市公園化することを含め関係部署と調整中。有効活用が図れない場合は売却する。	学校給食課
13	厚木シティプラザ (中央図書館)	1. 実施設計 2. 建設工事	計画どおり進行中	【実施設計】 令和5年6月から令和6年7月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅰ期業務）において、建設工事に必要となる図面作成に着手した。	【建設工事】 令和5年6月から令和6年2月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅱ期業務）において、既存施設の解体及びインフラ整備を実施した。また、令和5年10月から令和9年3月を契約期間とする厚木市複合施設整備事業設計施工一括型業務（第Ⅲ期業務）において、建物本体工事に先行して、既存施設の改修に着手した。				中央図書館
14	厚木シティプラザ (子ども科学館)	1. 実施設計	計画どおり進行中	【実施設計】 公募型プロポーザル方式にて、厚木市（仮称）未来館内装・展示設計・製作等業務に係る事業者選定を実施し、委託契約を締結した。（契約期間：令和5年11月1日～令和9年12月15日） 今年度は、展示及び事業・運営に関する計画の作成と、それに伴う内装、展示及び設備の設計業務を行った。（展示等実施設計：令和7年3月31日まで）					青少年課
15	厚木北公民館	1. 建設工事	計画どおり進行中	【建設工事】 令和5年6月20日から令和7年2月28日までを履行期間とする厚木北公民館新築（建築、電気、衛生、空調）工事契約を締結し、令和5年度は建築工事及び衛生工事を施工している。					社会教育課

公共施設個別施設計画 第1短期再編プログラム対象施設の取組状況(令和5年度)

完了：5件 計画どおり進行中：5件 進行中：14件

資料2

No.	対象施設名	令和5年度の取組スケジュール	進捗状況	令和5年度の第1期短期再編プログラム対象施設の取組実績				今後の取組	担当部署
16	ふれあいプラザ	1. 建設工事・外構工事 2. 供用開始	完了	【建設工事・外構工事・供用開始】 建設工事・外構工事が終了し、開業準備期間を経て、令和5年12月1日から供用開始した。					環境事業課
17	消防団第2分団 第1部器具置場	1. 供用開始	完了	【供用開始】 リース方式により、鉄骨造への建て替えを令和5年1月31日に完了し、令和5年度から前倒して令和5年2月1日に供用開始した。					警防課
18	消防団第8分団 第6部器具置場	1. 建設工事	完了	【建設工事】 リース方式により、鉄骨造への建て替えを令和6年2月29日に完了し、令和6年度から前倒して令和6年3月1日に供用開始した。					警防課
19	厚木シティプラザ (老人福祉センター寿荘)	1. 基本設計・実施設計	進行中	【基本調査業務】 ・利用者アンケート調査 (R5. 5. 17～5. 31) ・法的・構造等の調査及び概算改修工事費を把握するための調査業務委託を実施 (R5. 6. 16～8. 31) ・庁内関係部等打ち合わせ (R6. 1. 22、2. 13、2. 22)				移転候補地で実施している事業の方向性を出してから着手することとなったため、事業スケジュールを見直した。 令和6年度：関係団体との協議 令和7年度：実施設計委託 令和8年度～9年度：改修工事・移転 令和10年度：供用開始	健康長寿推進課
20	厚木消防署本署	1. 適正配置・建て替えの検討 2. 関係者との協議	進行中	【適正配置・建て替えの検討】 厚木市消防庁舎整備検討委員会等にて、建替え候補地及び整備に係る課題について検討を行った。	【関係者との協議】 建替え候補地の選定及び課題について関係課等と協議した。			令和6年度に当該庁舎の再整備に当たり、建設工事期間中の消防力を維持しながらの工事の手法や、車庫の狭あい化などの課題解決に専門的知見を得るための整備検討調査委託を実施し、その結果を踏まえ、今後、再整備方針等を策定する。	消防総務課
21	小鮎保育所	1. 建設工事	完了	【建設工事】 リース方式による施設の建て替えを行った。令和6年4月1日供用開始					保育課
22	南毛利保育所	1. 関係者との協議	計画どおり進行中	【関係者との協議】 庁内関係課と協議・調整を図った。また、市内保育施設との意見交換等を通じ、運営方法を含めた施設の在り方について研究を進めた。					保育課
23	睦合南公民館	1. 基本計画 2. 関係者との協議 3. 土地収用法事業認定	進行中	【適正配置・建て替えの検討】 建て替えの候補地について、現公民館の敷地を含め、地元建設促進委員会と検討を行った。	【関係者との協議】 建て替えの候補地の選定について、関係者と協議した。			関係者と協議が終了していないため、取組スケジュールと相違があるが、協議が整い次第、土地収用法事業認定の手続きを速やかに進める。	社会教育課
24	藤塚児童館	1. 基本計画	進行中	【適正配置・建て替えの検討】 児童館と学校の併設複合の方向性を踏まえ、建て替えの候補地の選定に向け、周辺施設との複合化・集約化の可能性の検討や関係課との協議を行った。				適正配置・建て替えの検討については、複合化・集約化に最適な条件を、現状満たす場所がなかったため、建て替えの候補地の選定に至らなかった。今後、引き続き建て替えの候補地の選定を進めていく。	青少年課