

【事業番号7】厚木市中心市街地商店街空店舗対策事業補助金 事業概要シート

担当部名	産業振興部	事業名 (子事業名)	厚木市中心市街地商店街空店舗対策事業補助金
担当課名	商業にぎわい課	根拠法令・例 規・要綱等	厚木市中心市街地商店街空店舗対策事業に関する要綱
担当係名	商業振興係		
事業開始年度	平成19年度		
関連する事業 (子事業名)	にぎわい元気繁盛店相談支援事業費		
事業概要			
目的	商業の活性化を図り、まちのにぎわいを創出することを目的に、市内の中心市街地の空き店舗を借りて出店する者に対し、補助金を交付する。		
対象	中心市街地100ヘクタール内における空き店舗に出店する事業者		
実施方法	審査会を経て、交付決定された店舗に対し、補助金を交付する。		
事業詳細	<p>1 対象店舗要件：本厚木駅周辺の商業地域を中心とする100ヘクタール内にあり、3か月以上空き店舗となっているもの。</p> <p>2 補助対象業種：業種は卸売業、小売業、金融業、保険業、不動産業、物品賃貸業、学術研究、専門・技術サービス業、宿泊業、飲食サービス業、生活関連サービス業、娯楽業、教育、学習支援業、医療、福祉、複合サービス事業、サービス業（他に分類されないものに限る）であること。</p> <p>3 主な条件 (1) 土・日曜日も営業し、営業時間が夜間のみでなく、正午から午後2時までの時間帯を含めること。 (2) 店舗がある商店会に加盟し、商店会活動に参加できること。</p> <p>4 補助の種類、対象経費 (1) 家賃補助：家賃の2分の1以内（月額5万円を限度とし、12か月以内）。 (2) 改装費補助：改装費の2分の1以内（50万円を限度）。</p> <p>5 審査：関係書類の提出後、審査会において、事業内容、収支計画等を総合的に判断し、中心市街地活性化への貢献の観点から審査を行い、予算の範囲内で補助の決定を行う。</p>		
事業の効果	中心市街地の活性化に寄与すると認められる事業者を支援することにより、活気やにぎわいのあふれる商店街の形成、商業の振興が図られる。また、飲食店やサービス業の事業主を呼び込むことで、体感治安の向上にも一定の効果が見られる。		
事業周知方法 ・内容	・市ホームページへ掲載		

事業の全体像（フロー図、写真などを用いて事業の様子を視覚的に説明）

```

graph TD
    A[市] -- 申請 --> B[空き店舗への出店事業者<br/>(小売業・飲食業・サービス業等)]
    B -- 審査 --> A
    A -- 補助金 --> B
            
```

平成28年度
空き店舗出店支援事業

家賃補助！
月額最高5万円

改装費補助！
最高50万円

厚木市中心市街地商店街空店舗対策事業対象エリア

補助内容

家賃補助
家賃の2分の1以内（月額5万円を限度とし、12か月以内）で店舗部分に限る。

改装費補助
改装費の2分の1以内（50万円を限度）で内装、外装、空調、水周り設備等に掛かる費用
* 備品購入や機材購入費などは除く。

実績

平成25年度
申請：21店舗
交付：15店舗

平成26年度
申請：15店舗
交付：9店舗

平成27年度
申請：23店舗
交付：15店舗

目的

- ・中心市街地への集客
- ・にぎわいの創出

代表的な事業指標	指標名	厚木市市民満足度調査「中心市街地の魅力や利便性が向上している」と思う市民の割合				
	指標の説明	厚木市市民満足度調査で「中心市街地の魅力や利便性が向上している」という設問に対して「満足」、「やや満足」と回答した人の割合				
	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	指標備考
	目標	40.0	40.0	50.9	50.9	空き店舗物件数については、減少傾向にある。 【中心市街地の空き店舗件数】 H25 129件、H26 133件、H27 100件
実績	50.3	50.9	49.8			
達成率	125.8%	127.3%	97.8%			
事業のコスト						
コスト	単位	平成26年度（決算）		平成27年度（決算見込み）		平成28年度（予算）
	事業費	14,583		19,405		22,210
	人件費	2,475		2,526		
総計	17,058		21,931			
人件費内訳	平成26年度人件費内訳（単位：千円）			平成27年度人件費内訳（単位：千円）		
	行政職1	@ 8,251 × 0.30人	= 2,475	行政職1	@ 8,421 × 0.30人	= 2,526
行政職2	@ 8,054 ×	人 = 0	行政職2	@ 8,304 ×	人 = 0	
消防職	@ 8,540 ×	人 = 0	消防職	@ 8,672 ×	人 = 0	
再任用	@ 3,455 ×	人 = 0	再任用	@ 3,514 ×	人 = 0	
臨時職員	@ 1,190 ×	人 = 0	臨時職員	@ 1,186 ×	人 = 0	
その他	×	人 = 0	その他	×	人 = 0	
事業費及び財源内訳 (千円)	年度	総額	一般財源	国県支出金	市債	その他
	H26（決算）	14,583	13,647	936	0	0
	H27（決算見込み）	19,405	19,405	0	0	0
H28（予算）	22,210	22,210	0	0	0	
事業費内訳	【平成28年度予算の内訳】 報償費 160千円（審査員謝礼 会長@8,800円×1人×4回、委員@7,800円×4人×4回） 負担金、補助及び交付金 22,050千円（新規認定は20件分）					
市民要望 社会的要請 課題	本厚木駅周辺中心市街地の商店街においては、空き店舗数は減少傾向にあるものの、依然として90件程の空き店舗が存在しており、周辺の店にも悪影響を与えるだけでなく、放置しておけば、連鎖的に空き状況が増加し、街全体の集客力が著しく低下する。街の良好な治安やイメージを維持していくためにも、空き店舗の活用を支援していく必要がある。 補助金交付店舗が地域に根ざした安定的な経営をしていくことが重要であり、課題である。					
上記課題等への 対応や見直しの 方向性	課題への対応として、にぎわい元気繁盛店相談支援事業において、補助金交付店舗に中小企業診断士を派遣し、経営相談等を行っているが、更に強化し、地域に根ざした安定的な経営を支援していく。 今後、商店会の意見、意向等を基に、特色ある商店会に発展させるため、多種多様な店舗を適正に配置できるように補助金交付要件などを研究していく。					
直近3年以内 の事業見直しの 有無と内容	見直しの有無	有				
H28.4.1改正施行内容 家賃補助額（月額）の上限額を10万/月から5万/月に減額。 補助対象業種を従来の小売業・飲食業・サービス業に金融・保険・不動産・学術・研究・医療・福祉等を加え、対象を拡大。 更なる空き店舗解消に向け、2階部分以上の空き店舗については事務所も対象とする。						

参考資料

空店舗補助金交付店舗一覧

認定年度		店舗等名	店舗等所在地	開店年月日	閉店
19年度 (10件)	1	レストランヤム！ヤム！	寿町2-4-1	平成19年12月22日	○
	2	有限会社キャドネット	中町4-16-18 YAGIビル4F	平成19年12月1日	
	3	託児所のぞみ園	田村町4-5NOA厚木ハウス101	平成19年12月1日	○
	4	インド料理パワール	中町2-9-11	平成20年2月10日	
	5	楽宴(らくえん)	旭町1-22-9	平成20年2月23日	○
	6	ミッドイーストハーブスクール本厚木駅前校	中町4-14-6パティオビル502	平成20年1月11日	○
	7	厚木イナフ	寿町2-2-10パークサイドビル101	平成20年3月8日	○
	8	多国籍料理 HOLONOLOガネーシャ	中町4-2-3ライズ中町ビル2F	平成20年3月21日	
	9	リフレクソロジー&アロマテラピーオオクラ	中町2-10-22三経46ビル6F	平成20年2月23日	○
	10	cafe あつめ木	中町3-18-19SANビル1F	平成20年3月7日	○
20年度 (20件)	11	手焼き煎餅 雷神堂	中町3-17-22栗原ビル1FB	平成20年4月4日	○
	12	まつ毛の美容専門店 スワローアイズ	中町4-2-3ライズ中町ビル3F	平成20年5月27日	
	13	トランクルーム加瀬倉庫	中町1-7-10	平成20年9月1日	
	14	TotalBodyCare 本厚木カイロプラクティック	中町3-1-24吉村ビル6F	平成20年4月12日	
	15	NOVA神奈川本厚木校	泉町3-5厚木フォーラムビル6F	平成20年9月7日	
	16	ギャラリー慶	旭町1-34-1聖代橋店舗2F	平成20年10月1日	
	17	ボディクラフト湘南加圧スタジオ	寿町3-1-1ルリエビル1階	平成20年6月5日	
	18	ホンアツ酒場	中町4-15-5サンシャイン55ビル103	平成20年9月20日	
	19	輪おん	中町2-12-1ステージノア2階	平成20年10月22日	○
	20	らーめんDining 慶(けい)	中町2-10-14増淵第2ビル	平成20年9月1日	○
	21	自家製麺 囲(かこい)	寿町3-7-15	平成20年5月19日	
	22	アール美容室 厚木店	中町2-10-2シーアイ第2ビル	平成20年9月5日	
	23	ジャパニーズDining 与八	中町4-2-7丸共ビル1F	平成20年10月1日	
	24	らーめん オハナ堂	泉町2-1ビックジャパンビル1階	平成20年12月4日	
	25	ビストロ ボナミ	旭町1-17-12ベルファース本厚木	平成20年12月17日	
	26	美容室 No.9サンパイン	中町3-11-9サリアコート101	平成20年12月16日	
	27	韓国料理キムさんのお店	元町8-28	平成20年11月20日	○
	28	エマーブル	旭町5-42-23熊崎第1ビル1F	平成20年10月1日	
	29	サクラインディアンレストラン	旭町3-2-4	平成20年9月12日	○
	30	歌謡スタジオ&カラオケ美和	旭町1-22-22コジマビル	平成20年9月1日	○
21年度 (31件)	31	V's company	中町4-15-5サンシャイン55ビル104号	平成20年11月1日	○
	32	炙りダイニング魚炭	中町4-2-3ライズ中町ビル	平成20年8月8日	
	33	BRAND1ブランド・ワン(ブランド薬市 本厚木店)	中町3-1-22サトビル1F	平成21年1月18日	

認定年度		店舗等名	店舗等所在地	開店年月日	閉店	
21年度	34	和食とお酒 彩は	中町3-18-14第一会田ビル2号室	平成21年4月1日		
	35	イープラスエグゼ	中町3-12-3藍田ビル4F	平成21年1月4日	○	
	36	リベラルアーツダンスセンター	中町3-1-17はまやビルB館2F-1	平成21年4月10日	○	
	37	MINGL E(ミングル)	中町2-8-10金剛ビル1~4F	平成21年6月1日		
	38	ビストロ メルティ	旭町1-17-10エムズコート101	平成21年1月14日		
	39	縮毛矯正専門店 グラップ	中町4-14-13オーエス第1ビル	平成21年6月24日		
	40	チャイニーズダイニング 日進月歩	栄町1-8-20	平成21年2月1日		
	41	ヘアサロン no N no(ノンノ)	中町2-13-15SCENE/1ビル1F	平成21年5月30日		
	42	ココアロハ	厚木町6-1リバーツイン厚木1F	平成21年9月1日		
	43	幸せの丘駅前店	旭町1-24-171F	平成21年10月6日		
	44	Rause(ラウズ)	中町2-11-7リーフコンフォート1F	平成21年8月6日		
	45	レディースショップmii(ミー)	中町2-7-5森住店舗1F	平成21年9月12日	○	
	46	ブリリアント ジョーカー	中町2-9-12喜久屋ビル2F	平成21年11月1日		
	47	海湘丸 本厚木一番街店	中町2-7-23ふじビル3F	平成21年8月11日		
	48	ダーツショップ&バー	中町2-10-11シーアイ第2ビル3F	平成21年11月11日		
	49	厚木ノリノリ勉強室	中町3-12-3藍田ビル3F	平成21年2月1日		
	50	加圧トレーニングスタジオ ボディシーク	中町1-7-24サツキプラザII2F	平成21年7月27日		
	51	フィーコディンディア	旭町1-24-16	平成21年11月2日		
	52	リズムライン	中町3-17-22栗原ビル1F-C	平成21年6月1日		
	53	アムズヘアー	中町4-5-15-101B	平成22年1月4日		
	54	ヨガスタジオ アルモニ	旭町1-29-13PLUME4F	平成22年2月1日		
	55	十勝豚丼 「なまらうまいっしょ」	泉町4-1	平成21年12月22日		
	56	シオン	泉町8-5	平成21年10月29日		
	57	はねカフェ	寿町2-2-17	平成21年11月30日	○	
	58	お好み焼きしやもじ	中町4-5-15	平成22年1月1日	○	
	59	めぐみ補聴器(コンフォート補聴器本厚木)	中町4-1-5木谷ビル3階	平成22年2月20日		
	60	ホンアツやきとん横丁	中町2-1-23イレブンビル地下1階	平成22年2月1日		
	61	銀河鉄道	幸町10-16	平成22年3月2日	○	
	22年度 (20件)	62	リサイクルショップ菜の花	中町2-12-3和田ビル1F	平成22年4月5日	○
		63	焼きたてタルト BLUE MOON	中町3-12-14中町ビル2F	平成22年5月21日	○
		64	かな川水産	中町3-4-17	平成22年5月8日	○
65		Rause(ラウズ)	中町4-16-6桐生ビル103	平成22年8月1日		
66		Rin-Ricari(リンリカリー)	中町3-5-15	平成22年8月24日		
67		design&craft drolma (ドルマ)	旭町1-20-6	平成22年11月1日	○	

認定年度		店舗等名	店舗等所在地	開店年月日	閉店
22年度	68	楓(らーめん虎一)	寿町1-3-12 1F	平成21年12月19日	○
	69	yosa salon 燕美	中町4-2-7丸共ビル3F	平成22年9月24日	○
	70	本場韓国居酒屋 焼肉とんちゃん	泉町2-9-203 成都ビル2F	平成22年8月16日	
	71	サンライズ	中町4-2-3ライズ中町ビル6F	平成22年8月1日	
	72	美容亭らずぶらんこ	中町3-10-5 アメニティー中町101	平成22年11月5日	
	73	Wine salon Otello (ワインサロンテッロ)	旭町1-23-4第3厚英ビル1F	平成22年11月18日	
	74	中華そば うづまき	旭町1-24-15	平成22年12月4日	
	75	ビストロブーメラン55	中町2-4-14本厚木ヒルズ5F	平成23年3月17日	○
	76	カフェ&レストラン Rise	寿町3-1-1-105ルリエ本厚木1F	平成23年2月2日	
	77	ボディケアサロン ゆるりら	東町1-18-101	平成23年1月15日	
	78	ラ・ベルヴィ	中町1-7-24	平成22年12月20日	
	79	SLOW(スロウ)	中町4-5-14	平成23年1月9日	○
	80	grow(グロウ)	中町2-4-14 2F	平成23年2月5日	
	81	eXE(エグゼ)	旭町1-23-4	平成23年2月5日	○
23年度 (10件)	82	Body Effect 本厚木整体院 2号館	中町2-4-14本厚木ヒルズB1	平成23年3月3日	
	83	ヘア アンド ヘッドスパ キートス	旭町1-38-4コーポごとう102	平成23年5月1日	
	84	カッティイーイングリッシュ	中町3-5-3	平成23年4月11日	
	85	イーコズウエイ	中町2-9-12	平成23年4月26日	○
	86	マイズ	旭町1-24-17 2階E号室	平成23年4月30日	○
	87	NPO法人ハイテンション	旭町2-9-15 メゾンサモワール1F	平成23年4月1日	
	88	秀元(スウォン)	旭町1-22-9高栄コーポC号	平成23年9月1日	○
	89	理容カットABC	中町3-13-2石黒ビル2F	平成22年9月29日	
	90	CLOVER(クローバー)	旭町1-34-1	平成23年10月5日	
	91	プリモネイル	中町4-12-5オツキアラザ202	平成23年11月15日	
24年度 (14件)	92	美容室 カシユカシユ	旭町1-16-3加藤厚木ビル1F	平成24年2月9日	
	93	手もみの館 グーゲー	中町2-11-10ダイヤモンドビル4F	平成24年6月28日	
	94	okayu-stand(オカユスタンド)	旭町1-24-15	平成24年5月11日	
	95	ホンアツ餃子	中町2-1-8プリムローズ厚木館1F	平成24年6月1日	
	96	さがみ鍼灸整体院	中町2-12-1	平成24年5月28日	
	97	Live Bar コシーナ	中町4-3-10トモビル201	平成24年8月25日	
	98	おばんざい	中町4-4-15	平成24年5月26日	○
	99	ベリーベリースープ	中町2-4-14本厚木ヒルズ3F	平成24年12月1日	
	100	マルシェ	旭町5-43-9	平成24年12月17日	○
	101	厚木囲碁将棋クラブ	中町2-8-6中町ビル4F	平成24年11月2日	

認定年度		店舗等名	店舗等所在地	開店年月日	閉店
24年度	102	リーフズ	中町4-2-3ライズ中町ビル6F	平成24年11月29日	
	103	カッティイーイングリッシュ	中町3-5-3	平成24年10月22日	
	104	洋食レストラン ロッキー	中町2-7-19老番館ビル1	平成24年10月25日	
	105	明かり家	中町2-10-14増淵ビル1F	平成23年5月16日	
25年度 (15件)	106	アンレア	旭町1-23-4厚英ビル3階	平成25年2月22日	
	107	ヘアデザイン サヴォイ	中町2-8-6中町ビル1階	平成25年3月30日	
	108	厚木シロコロホルモン千代乃	旭町1-22-9	平成25年4月2日	
	109	エンダモロジー専門店ルシーマ	中町4-2-3ライズ中町ビル4F	平成25年5月1日	
	110	エンジェル美容クリニック	中町4-2-3ライズ中町ビル5階	平成25年8月29日	
	111	ネイルサロン アリソン	中町4-2-3ライズ中町ビル4階	平成25年6月1日	
	112	POPPO(ポッポ)	中町3-9-19Mビル205	平成25年10月19日	
	113	和風スナック すみれ	元町8-28柳田ビル1階	平成25年10月19日	
	114	アジアンダイニング De-a-i	中町3-9-19Mビル102	平成25年10月19日	○
	115	はないづみ着方教室	中町4-2-3ライズ中町ビル3B	平成25年3月1日	
	116	あいき整骨院	旭町1-32-5大沢ビル1F	平成25年11月18日	
	117	Anela(アナラ)	中町4-6-10エホックMビル1F	平成25年10月26日	
	118	ニールガガン	中町2-7-22増田屋ビル2階	平成25年11月22日	
	119	ダイニングレストラン レミー	旭町1-16-3加藤ビル2階	平成25年5月1日	○
	120	おひさま	旭町1-22-9	平成25年7月8日	
26年度 (9件)	121	はるひごはん	旭町1-21-8あさひビル103	平成26年4月26日	
	122	ワミレスサロン厚木Happy Smile	旭町1-32-5大沢ビル202	平成26年4月26日	
	123	Smack!(スマック)	中町3-8-10	平成25年11月28日	○
	124	ドライフラワー&プリザーブドフラワー あいむ	中町2-9-12喜久屋1F	平成26年7月17日	○
	125	源丸 本厚木店	中町3-12-4山口歯科ビル1階	平成26年7月2日	
	126	ゆういちろう整体院	旭町1-37-9黒崎ビル1F	平成26年4月14日	
	127	3 J A I M E ' S	寿町1-3-13	平成26年1月24日	
	128	宝来美術	厚木町5-6	平成26年9月12日	
	129	ボルダリングジム Lamp	中町4-4-15-B1	平成26年12月28日	
27年度 (15件)	130	LUZ BLANCO(ラズブランコ)	旭町2-1-18 1F	平成27年2月22日	
	131	Annex(アネックス)	旭町1-28-12コーポどんぐり1F	平成27年3月1日	
	132	Lucent(ルーセント)	旭町1-17-4-102	平成27年3月1日	
	133	HairRoom CHARI(ヘアルームチャリ)	寿町3-1-1ルリエ本厚木1F	平成27年3月1日	
	134	溶岩炭焼肉 燦然	泉町2-1ビッグジャパン2F	平成27年4月1日	
	135	本厚木整体院	中町2-6-24ほていや第2ビル4階	平成27年4月21日	

認定年度		店舗等名	店舗等所在地	開店年月日	閉店
27年度	136	プラーナ本厚木	中町3-1-22ヤギシタビル5階	平成27年7月27日	
	137	Hair&cafe gallery Beach Tree	中町2-12-3和田ビル102号	平成27年7月24日	
	138	Hair Design ARel.	旭町1-29-13PLUME1F	平成27年8月2日	
	139	jelas本厚木店	中町4-4-15-1厚木TMビル702	平成27年6月1日	
	140	ティーエヌ本厚木店	中町2-7-22第2中町2丁目ビル3-B	平成27年5月1日	
	141	A I Z U 2号店	中町2-8-6 中町ビル2F	平成27年11月20日	
	142	Amy's Restaurant&Bar Amy's SariSariStore	中町2-7-19壱番館4F・5F	平成27年11月28日	
	143	髪染め美容所	旭町1-21-6MFフラッツ101	平成28年1月13日	
	144	Restaurant&Bar N A L U	中町3-12-6第28明智ビル2FA	平成28年2月2日	

空き店舗支援店(業種別)	
業 種	うち閉店件数
飲食業	17
サービス業	9
小売業	11
その他	1
合計	38

平成28年3月末現在