

平成20年住宅・土地統計調査結果（厚木市抜粋）

- 第1表 住宅の種類(2区分)・住宅の所有の関係(2区分)別住宅数, 住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類(4区分)別世帯数及び世帯人員
- 第2表 住宅の所有の関係(6区分), 建築の時期(8区分)別住宅数
- 第3表 住宅の種類(2区分), 住宅の所有の関係(5区分), 建て方(4区分)・建築の時期(6区分)別住宅数, 世帯数, 世帯人員, 1住宅当たり居住室数, 1住宅当たり居住室の畳数, 1住宅当たり延べ面積, 1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員
- 第4表 住宅の所有の関係(2区分), 居住室数(10区分)別住宅数
- 第5表 住宅の所有の関係(2区分), 居住室の畳数(13区分)別住宅数
- 第6表 居住世帯の有無(8区分)別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数
- 第7表 住宅の種類(2区分)・構造(5区分), 建築の時期(8区分)別住宅数
- 第8表 住宅の建て方(4区分), 構造(5区分), 階数(5区分)別住宅数
- 第9表 住宅の所有の関係(5区分), 建て方(4区分), 階数(4区分)別専用住宅数
- 第10表 住宅の種類(2区分), 専用住宅の所有の関係(2区分), 建て方(4区分), 高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数(高齢者対応型共同住宅数—特掲)
- 第11表 建物の構造(4区分), 建て方(4区分), 住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別持ち家数
- 第12表 住宅の種類(2区分)別空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数
- 第13表 住宅の所有の関係(6区分), 別世帯となっている子の居住地(7区分)別65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数—特掲)

第1表 住宅の種類(2区分)・住宅の所有の関係(2区分)別住宅数、住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類(4区分)別世帯数及び世帯人員

住宅の種類(2区分) 住宅の所有の関係(2区分)	住宅数又は 住宅以外で 人が居住する 建物数	世帯総数							世帯人員							
		総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯			総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯			
			総数	1人世帯	2人以上の世帯	総数	普通世帯	準世帯		総数	1人世帯	2人以上の世帯	総数	普通世帯	準世帯	
厚 木 市																
住宅総数 1)	91,330	92,110	91,330	30,590	60,730	780	690	90	223,230	220,910	30,590	190,310	2,320	2,230	90	
(その1.住宅の種類)																
専用住宅	90,090	90,880	90,090	30,380	59,710	780	690	90	220,020	217,700	30,380	187,320	2,320	2,230	90	
店舗その他の併用住宅	1,230	1,230	1,230	210	1,020	-	-	-	3,210	3,210	210	3,000	-	-	-	
(その2.住宅の所有の関係)																
持ち家	51,610	52,360	51,610	6,560	45,060	740	690	50	153,450	151,160	6,560	144,610	2,280	2,230	50	
借家	35,990	36,020	35,990	21,580	14,410	40	-	40	63,930	63,890	21,580	42,320	40	-	40	
住宅以外で人が居住する建物数	50	50	-	-	-	50	-	50	2,190	-	-	-	2,190	-	2,190	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第2表 住宅の所有の関係(6区分), 建築の時期(8区分)別住宅数

建築の時期(8区分)	総数 1)	持ち家	借家						給与住宅	
			総数	公営の借家	都市再生 機構・ 公社の借家	民営借家				
						総数	木造	非木造		
厚木市 住宅総数	2)	91,330	51,610	35,990	2,200	830	30,110	8,270	21,850	2,840
昭和35年以前		1,390	1,120	270	-	-	270	270	-	-
昭和36年～45年		2,980	2,230	750	-	170	590	520	60	-
昭和46年～55年		14,700	9,910	4,790	1,430	660	2,700	1,680	1,030	-
昭和56年～平成2年		23,080	13,260	9,820	330	-	8,790	2,840	5,950	700
平成3年～7年		8,830	4,430	4,400	270	-	3,720	510	3,210	410
平成8年～12年		13,920	8,220	5,710	170	-	4,680	730	3,950	860
平成13年～17年		14,420	7,120	7,290	-	-	6,950	810	6,140	340
平成18年～20年9月		7,390	4,940	2,440	-	-	1,900	510	1,390	540

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 建築の時期「不詳」を含む。

住宅の種類 (2区分), 住宅の所有の関係 (5区分), 建て方 (4区分)・ 建築の時期 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数	1住宅当たり 居住室の畳数	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居住室の畳数	1室当たり 人員
民 営 借 家	30,110	30,150	51,550	2.35	15.13	38.49	8.84	0.73
一 長 共 所	2,910	2,910	6,770	3.47	21.74	63.80	9.33	0.67
給 与 同 住	1,180	1,180	2,580	3.11	20.25	50.51	9.23	0.71
給 与 同 住	26,030	26,070	42,200	2.18	14.16	35.12	8.73	0.74
給 与 同 住	-	-	-	-	-	-	-	-
一 長 共 所	2,840	2,840	5,220	2.25	15.84	37.61	8.64	0.82
一 長 共 所	150	150	430	3.93	36.34	81.81	13.04	0.71
一 長 共 所	120	120	470	3.90	26.64	75.64	6.66	1.03
一 長 共 所	2,580	2,580	4,320	2.07	14.13	33.26	8.42	0.81
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
専 用 住 宅	90,090	90,880	220,020	4.07	28.30	77.54	11.42	0.61
一 長 共 所	42,980	43,680	130,800	5.39	38.50	110.88	12.59	0.57
一 長 共 所	1,700	1,700	4,070	3.29	21.74	56.68	8.74	0.76
一 長 共 所	45,420	45,500	85,140	2.79	18.43	45.26	9.67	0.68
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
持 ち 住 宅	50,560	51,300	150,580	5.24	37.42	105.00	12.57	0.57
一 長 共 所	39,270	39,980	122,220	5.53	39.71	114.38	12.76	0.56
一 長 共 所	130	130	500	4.28	31.47	96.38	8.43	0.87
一 長 共 所	11,150	11,200	27,870	4.21	29.44	72.06	11.78	0.59
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
借 家	35,880	35,920	63,690	2.42	15.45	38.86	8.70	0.73
一 長 共 所	3,000	3,000	7,050	3.52	22.68	65.06	9.64	0.67
一 長 共 所	1,340	1,340	3,160	3.19	20.77	52.72	8.79	0.74
一 長 共 所	31,540	31,580	53,480	2.29	14.54	35.78	8.57	0.74
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
公 営 借 家	2,200	2,200	5,290	3.54	18.91	44.21	7.87	0.68
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
一 長 共 所	40	40	110	3.50	18.88	51.00	7.55	0.71
一 長 共 所	2,160	2,160	5,180	3.54	18.91	44.07	7.87	0.68
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	830	830	1,870	2.97	17.13	45.22	7.57	0.76
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
一 長 共 所	830	830	1,870	2.97	17.13	45.22	7.57	0.76
一 長 共 所	-	-	-	-	-	-	-	-
民 営 借 家	30,010	30,040	51,320	2.34	15.11	38.41	8.84	0.73

1)

住宅の種類 (2区分), 住宅の所有の関係 (5区分), 建て方 (4区分)・ 建築の時期 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数	1住宅当たり 居住室の畳数	1住宅当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居住室の畳数	1室当たり 人員
給与住宅	2,840	2,840	5,220	2.25	15.84	37.61	8.64	0.82
一戸建	150	150	430	3.93	36.34	81.81	13.04	0.71
長屋建	120	120	470	3.90	26.64	75.64	6.66	1.03
共同住宅	2,580	2,580	4,320	2.07	14.13	33.26	8.42	0.81
その他の	-	-	-	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	1,230	1,230	3,210	5.31	37.18	137.92	13.95	0.50
持ち家	1,050	1,050	2,860	5.55	38.96	145.81	14.35	0.49
借家	110	110	240	2.88	19.77	60.91	9.04	0.76
(その2.建築の時期)								
昭和45年以前	4,370	4,440	10,600	5.21	34.61	105.85	14.26	0.47
昭和46年～55年	14,700	14,790	36,400	4.78	30.72	85.77	12.41	0.52
昭和56年～平成2年	23,080	23,240	55,290	4.00	27.57	75.59	11.51	0.60
平成3年～12年	22,750	22,890	59,690	4.09	28.70	76.85	10.94	0.64
平成13年～17年	14,420	14,670	35,040	3.37	25.49	70.34	10.49	0.72
平成18年～20年9月	7,390	7,460	18,050	3.68	27.96	76.56	11.44	0.66

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 建築の時期「不詳」を含む。

第4表 住宅の所有の関係(2区分), 居室数(10区分)別住宅数

住宅の所有の関係(2区分)	総数	居室数										1住宅当たり 居室数
		1室	2	3	4	5	6	7	8	9	10室以上	
厚木市 住宅総数	91,330	12,170	6,480	12,410	21,280	17,490	9,260	4,140	2,590	920	870	4.09
持家	51,610	100	220	2,920	14,090	16,900	8,970	4,040	2,580	920	870	5.24
借家	35,990	12,070	6,260	9,480	7,190	580	290	100	10	-	-	2.42

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第5表 住宅の所有の関係(2区分), 居室の量数(13区分)別住宅数

住宅の所有の関係(2区分)	総数	居室の量数													1住宅当たり 居室の量数
		5.9畳以下	6.0～8.9畳	9.0～11.9	12.0～14.9	15.0～17.9	18.0～20.9	21.0～23.9	24.0～26.9	27.0～29.9	30.0～35.9	36.0～47.9	48.0～59.9	60.0畳以上	
厚木市 住宅総数 1)	91,330	140	10,470	3,810	4,050	4,470	6,460	4,410	7,770	6,050	13,930	16,490	6,450	3,110	28.42
持ち家	51,610	-	100	70	300	640	1,250	2,130	4,010	5,030	12,690	15,980	6,320	3,080	37.45
借家	35,990	140	10,370	3,730	3,750	3,830	5,210	2,270	3,760	1,010	1,240	510	130	20	15.46

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第6表 居住世帯の有無(8区分)別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

地域	住宅総数												住宅以外で人が 居住する建物数	
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし									建築中
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き家							
							総数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅			
厚 木 市	105,730	91,330	90,560	760	14,410	360	12,680	260	8,570	290	3,570	1,370	50	

第7表 住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(8区分)別住宅数

建築の時期(8区分)	総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗 その他の 併用住宅	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート 造	鉄骨造	その他
厚木市 住宅総数	91,330	90,090	1,230	12,920	36,490	29,620	11,980	310
昭和35年以前	1,390	1,320	70	710	600	30	50	-
昭和36年～45年	2,980	2,850	130	1,290	1,440	230	20	-
昭和46年～55年	14,700	14,420	280	3,780	5,920	4,350	650	-
昭和56年～平成2年	23,080	22,770	310	3,190	9,760	5,840	4,120	170
平成3年～7年	8,830	8,800	30	830	3,230	3,270	1,470	30
平成8年～12年	13,920	13,800	130	1,070	4,620	6,470	1,770	-
平成13年～17年	14,420	14,310	110	710	5,930	5,230	2,440	110
平成18年～20年9月	7,390	7,300	90	590	3,350	2,800	640	-

1) 建築の時期「不詳」を含む。

第8表 住宅の建て方(4区分), 構造(5区分), 階数(5区分)別住宅数

構造(5区分)	総数	一戸建			長屋建			共同住宅						その他
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建	3～5階建	6～10階建	11建以上	
厚木市	91,330	43,780	4,530	39,250	1,750	270	1,480	45,460	120	18,810	14,970	4,900	6,670	330
木造	12,920	11,010	2,390	8,620	180	120	60	1,580	20	1,560	-	-	-	150
防火木造	36,490	31,510	2,090	29,420	820	100	720	4,140	100	3,950	90	-	-	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	29,620	390	30	360	580	-	580	28,580	-	3,390	13,620	4,900	6,670	70
鉄骨造	11,980	870	20	850	170	50	120	10,860	-	9,600	1,260	-	-	80
その他	310	-	-	-	-	-	-	310	-	310	-	-	-	-

第9表 住宅の所有の関係(5区分), 建て方(4区分), 階数(4区分)別専用住宅数

住宅の所有の関係 (5区分)	総 数	一戸建			長屋建			共同住宅					その他
		総 数	1階建	2階建以上	総 数	1階建	2階建以上	総 数	1階建	2階建	3～5階建	6階建以上	
厚 木 市 専 用 住 宅 総 数 1)	90,090	42,980	4,470	38,510	1,700	270	1,430	45,420	120	18,810	14,920	11,570	-
持 ち 家	50,560	39,270	2,570	36,710	130	-	130	11,150	-	140	2,910	8,110	-
借 家	35,880	3,000	1,890	1,110	1,340	260	1,080	31,540	20	17,060	11,420	3,040	-
公 営 の 借 家	2,200	-	-	-	40	40	-	2,160	-	50	2,110	-	-
都市再生機構・公社の借家	830	-	-	-	-	-	-	830	-	-	540	290	-
民 営 借 家	30,010	2,840	1,860	980	1,180	220	960	25,980	20	16,290	7,450	2,220	-
給 与 住 宅	2,840	150	30	130	120	-	120	2,580	-	720	1,320	530	-

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第10表 住宅の種類(2区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)別住宅数(高齢者対応型共同住宅数—特掲)

住宅の種類(2区分), 専用住宅の所有の関係(2区分), 建て方(4区分)	総数	高齢者等のための設備がある														高齢者等のための設備はない	
		総数	手すりがある										またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない屋内		道路から玄関まで車いすで通行可能
			総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他						
厚木市 専用住宅 総数	91,330	39,790	30,250	6,490	12,140	16,160	2,230	2,660	21,980	610	640	19,560	13,070	17,430	8,230	47,810	
1)	90,090	39,200	29,700	6,410	11,920	15,920	2,210	2,540	21,540	610	620	19,400	12,980	17,270	8,170	47,240	
一長共所 持一長共所 借一長共所 店舗<再掲>	42,980	26,960	23,480	5,280	9,420	11,830	1,400	2,110	19,670	550	480	14,290	7,730	11,080	3,530	15,320	
同 戸建住宅	1,700	540	500	70	70	40	20	20	500	20	-	90	70	120	10	930	
同 戸建住宅	45,420	11,710	5,720	1,050	2,430	4,050	800	420	1,360	50	140	5,020	5,180	6,080	4,630	30,990	
同 戸建住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同 戸建住宅	50,560	32,180	25,720	5,420	10,060	14,110	1,490	2,150	19,590	580	480	17,230	10,910	14,440	6,960	18,380	
同 戸建住宅	39,270	26,220	23,060	5,190	9,290	11,750	1,400	2,060	19,380	550	480	14,080	7,630	10,990	3,310	13,050	
同 戸建住宅	130	90	90	40	40	40	20	20	90	20	-	20	50	60	10	50	
同 戸建住宅	11,150	5,870	2,580	190	740	2,320	70	80	130	20	-	3,120	3,230	3,390	3,630	5,280	
同 戸建住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同 戸建住宅	35,880	7,020	3,980	990	1,860	1,810	730	390	1,950	30	140	2,180	2,070	2,830	1,210	28,860	
同 併用住宅	3,000	730	420	90	140	80	-	50	300	-	-	210	100	90	210	2,260	
同 併用住宅	1,340	450	30	30	-	-	-	-	420	-	-	70	20	50	-	890	
同 併用住宅	31,540	5,830	3,150	860	1,690	1,730	730	330	1,230	30	140	1,900	1,950	2,690	1,000	25,710	
同 併用住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同 併用住宅	1,230	590	540	80	210	240	20	120	440	-	20	150	90	160	60	570	
高齢者対応型共同住宅数	4,210	3,410	1,930	450	1,290	1,740	550	150	20	-	20	1,910	2,160	2,250	2,500	760	

1) 専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第11表 建物の構造(4区分), 建て方(4区分), 住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別持ち家数

建て方(4区分), 建物の構造(4区分)	総数	耐震改修工事をした						耐震改修工 事をしていない
		総数 1)	壁の新設 ・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による 補強	その他	
厚持ち木家総	51,610	1,860	630	650	740	940	240	49,750
木造	9,200	480	190	250	180	240	80	8,720
防火木	29,970	1,250	370	330	520	630	120	28,710
非木	12,420	130	70	70	40	70	30	12,290
その他	30	-	-	-	-	-	-	30
一戸建	40,010	1,800	620	640	710	880	220	38,210
木造	8,980	460	190	250	160	220	60	8,520
防火木	29,840	1,240	360	320	510	620	120	28,600
非木	1,200	100	70	70	40	40	30	1,100
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋	190	10	10	10	10	10	-	180
木造	-	-	-	-	-	-	-	-
防火木	90	10	10	10	10	10	-	70
非木	100	-	-	-	-	-	-	100
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住	11,150	20	-	-	20	20	20	11,130
木造	90	20	-	-	20	20	20	70
防火木	20	-	-	-	-	-	-	20
非木	11,010	-	-	-	-	-	-	11,010
その他	30	-	-	-	-	-	-	30
木造	260	30	-	-	-	30	-	230
防火木	130	-	-	-	-	-	-	130
非木	20	-	-	-	-	-	-	20
その他	110	30	-	-	-	30	-	80
	-	-	-	-	-	-	-	-

1) 複数回答であるため, 内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第12表 住宅の種類(2区分)別空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数

地域	総 数	専用住宅	店舗その他の併用住宅
厚 木 市 空 家 数 一時現在者のみの住宅数	12,680	12,180	500
建 築 中 の 住 宅 数	360	260	100
	1,370	1,370	-

住宅の所有の関係（6区分）	総 数	別世帯となっている子がいる						別世帯の子はいない	
		総 数	一緒に住んでいる	同じ建物又は同じ敷地内に住んでいる	徒歩5分程度の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる		片道1時間以上の場所に住んでいる
<再 掲>									
高 齢 夫 婦 普 通 世 帯 総 数 ¹⁾	7,450	5,770	340	280	340	910	2,290	1,610	980
持 ち 家	6,320	5,080	260	240	250	770	2,130	1,430	730
借 家	950	610	-	40	90	140	160	180	210
公営・都市再生機構・公社の借家	410	230	-	-	-	50	80	110	110
民 営 借 家	520	350	-	40	60	90	80	70	100
給 与 住 宅	30	30	-	-	30	-	-	-	-
同 居 世 帯	120	80	80	-	-	-	-	-	40
住 宅 以 外 の 建 物 に 居 住	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。