

令和3・4年度（仮称）厚木市学校給食センター整備運営事業に係る
モニタリング結果（設計・建設・開業準備業務）

施設名	厚木市北部学校給食センター
PFI 事業者(特別目的会社)	株式会社厚木学校給食サービス
所管課	厚木市教育委員会教育総務部学校給食課
モニタリング対象期間	令和3年4月1日～令和4年8月31日

事業契約書に基づいて、要求水準及び事業者提案についてその内容が水準を達成されているかを市が確認・評価したものです。評価の手段は、定例の施設整備協議会、分科会(設計、建設期間中1回/月)、工事監理報告書(同期間中1回/月)、中間検査、完成検査等によるものです。

項目		評価	評価に対する説明
設計業務	設計計画書等業務着手関係書類	適合	設計責任者を配置し、設計計画書等着手に関する書類が適切に提出された。
	設計内容の検討 (施設整備協議会)	適合	定例の協議会において、市と協議を行い、適切に設計業務が行われた。
	要求水準	適合	基本事項及び方針をはじめとして、要求水準を満たす設計内容であることを確認した。
	事業者提案	適合	事業者の取組み方針をはじめとして、事業者提案を満たす設計内容であることを確認した。
	基本設計図書	適合	基本設計図書が適切に提出された。
	実施設計図書	適合	実施設計図書が適切に提出された。
建設業務	施工計画書等着工関係書類	適合	総合施工計画書及び各種施工計画書について施工前に適切に提出された。
	施工中の業務説明及び報告 (施設整備協議会)	適合	定例の協議会において、施工状況の説明及び報告がされ、市と協議しながら施工が行われた。
	施行中の工事監理報告	適合	工事の進捗状況を含めて工事監理報告書が、毎月適切に提出された。
	要求水準	適合	要求水準を満たした建設業務が履行されたことを確認した。
	事業者提案	適合	事業者提案を満たした建設業務が履行されたことを確認した。
	完成図書	適合	完成図書が適切に提出された。
開業準備業務		適合	給食の試作や配送計画等適切に業務が進められ、供用開始に備えることができた。 また、パンフレットやDVDを作成するとともに、供用開始後に完成版が納品された。

※「評価」は、市が求める要求水準書等への適合性を評価している。

総合評価

事業契約締結後、インフラ整備、事前調査、設計業務及び建設業務等約2年にわたる業務期間であったが、定期的に開催する協議会において、報告や協議を行いながら業務を行っていただいた。

また、要求水準を満たすとともに、HACCPに準拠した衛生管理、食物アレルギー対応専用室や太陽光発電の導入、災害時に使用できる移動式釜の常備、展示ホールに体験型の食育学習が行えるなど衛生的な環境、機能性の向上など随所に工夫を取り入れた施設整備ができた。